

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-maitre/picassent-46220/5433791/>

## maison de maître à vendre Picassent, Horta Sud

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-maitre/picassent-46220/5433791/>

## maison de maître à vendre Picassent, Horta Sud



Magnifique villa individuelle, dans une urbanisation tranquille de Picassent, à seulement 20 minutes de Valence, vous y trouverez ce grand bijou. Nous sommes confrontés à une propriété unique qui, en raison de son emplacement, de sa disposition et de ses qualités, fera que ses nouveaux propriétaires se sentiront très chanceux d'y vivre. Avec 1450 m<sup>2</sup> de terrain et 479 m<sup>2</sup> de logements, sa distribution à l'étage principal se compose d'un grand hall d'entrée, salon de 40 m<sup>2</sup>, environ, avec accès à la terrasse et des vues spectaculaires. La cuisine est indépendante avec îlot central à côté d'une grande buanderie équipée. Ses quatre chambres spacieuses et doubles avec la « suite » principale avec salle de bain complète et sauna infrarouge. Le premier étage diaphane offre de multiples possibilités telles que des chambres doubles, un bureau et un accès à une terrasse solarium de 88 m<sup>2</sup>.

Il dispose également d'un demi-sous-sol pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules, d'une salle de sport et d'une salle de stockage, d'une salle des machines et d'un atelier de bricolage. La maison est construite avec de bonnes qualités parmi lesquelles nous pouvons souligner, chauffage par le sol, aspirateur central, tirage forcé et manuel, climatisation et conduit dans la cuisine pour l'évacuation des ordures directement au sous-sol. Arrosage automatique, stores motorisés, sol en marbre, etc. La propriété accepte l'échange comme une forme de paiement partiel et des facilités de paiement sont également accordées. Cette dernière consiste à donner une partie d'entrée, « à convenir », et le reste est payé sous forme de loyer sans limite de temps directement entre les particuliers et tout devant notaire.

### sommaire

Espagne-immobilier

**5433791**

id:

référence:

-

proche ou à :

**Picassent**

### contact

naam: **pas disponible**

parlez: **pas disponible**

telephone: **pas disponible**

region :	<b>Horta Sud</b>
type de bien:	<b>maison de maître</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>1450 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 950.000</b>