

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/benimatet-46035/4755294/>

maison de ville à vendre Benimatet, Valencia



Magnifique maison jumelée de 273 mètres carrés à moins de 5 minutes de la capitale valencienne, où vous pourrez profiter du silence et de la tranquillité. Parfait pour les grandes familles.

Grand jardin de 1 000 mètres carrés et une piscine accessible depuis la maison, un espace partagé entre 23 maisons unifamiliales.

La façade de la maison de ville est en briques apparentes solides et la maison est entièrement équipée d'une climatisation split et d'un chauffage au gaz. Tout est bien entretenu pour entrer vivre sans investissements supplémentaires.

Il dispose d'une pièce extérieure en bois et verre, avec un éclairage extraordinaire, une vue sur les jardins et un accès à la terrasse de la maison, où vous pourrez profiter de magnifiques moments en faisant des paellas ou des barbecues.

La maison jumelée est entièrement meublée dans un style qui mélange rustique et industriel, le tout décoré avec bon goût et qualité. Les chambres sont spacieuses.

Son orientation est Est-Ouest, avec une très bonne ventilation lorsque l'on ouvre plusieurs fenêtres de la maison. Le tout ventilé en quelques minutes.

Il dispose d'un garage privé qui donne accès à un grand sous-sol et à la maison. Toutes les serrures sont de haute sécurité.

La propriété a une licence de logement touristique. Si vous êtes un investisseur, vous pouvez obtenir un rendement élevé en le louant.

La communauté a déjà autorisé l'installation de panneaux solaires par l'un des voisins sur le toit de leur maison jumelée.

Il y a des zones de la maison qui ne sont pas montrées sur les photos pour plus d'intimité, vous pouvez les voir in situ.

N'hésitez pas et contactez-moi pour organiser une visite de la maison de vos rêves, votre future maison.

Répartition de la maison unifamiliale :

Superficie cadastrale : 310 mètres carrés

Surface calculable : 273 mètres carrés

1.- Rez-de-chaussée :

- . Entrée au niveau de la rue avec porte et serrure haute sécurité
- . Salle climatisée pour des moments de détente et d'étude ou de travail.
- . Un nettoyage
- . Cuisine entièrement équipée avec table à manger.
- . Salon extérieur à côté de la cuisine, une pièce en bois vitrée, 25 mètres carrés. Surplombant les jardins.
- . Accès à votre terrasse privée avec paellero.
- . Accès aux jardins communaux et à la piscine.

2.- Premier étage :

- . Une grande chambre double avec un dressing et une salle de bain privée très spacieuse. Avec un total indicatif de 37 mètres carrés.
- . Deux chambres spacieuses avec lits familiaux de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) et placards, bureau de travail et vue sur les jardins.
- . Une salle de bain complète avec douche

3.- Deuxième étage :

C'est une pièce ouverte qui ressemble à une Suite de 44 mètres carrés et accès à une terrasse de 15 mètres carrés. Entièrement équipée, actuellement avec un lit queen-size de 160x200 cm, deux lits simples, un canapé, une table de réunion et d'autres extras que vous pouvez voir sur les photos. Un bijou de chambre avec des éléments artisanaux et une touche industrielle.

4.- Sous-sol et garage :

Accessible depuis la maison, il dispose de deux pièces séparées par des portes d'accès. De nombreux mètres carrés que vous pouvez utiliser pour tout ce que vous voulez. Vous pouvez voir les mesures dans la photo du plan des photos. Aucun contenu affiché sur la photo pour des raisons de confidentialité, mais vous pourrez le voir si vous visitez la maison en rangée.

Remarque : Toutes les données qui apparaissent dans cette annonce ont été saisies manuellement, elles peuvent donc contenir des erreurs. Par conséquent, les informations proposées dans cette annonce ne sont pas considérées comme contractuelles.

sommaire

Espagne-immobilier **4755294**
id:
référence: **Casa-Adosada**
proche ou à : **Benimatet**
region : **Valencia**
type de bien: **maison de ville**
chambres: **4**
surface du bien : **310 m2**
surface du terrain : **1000 m2**
prix: **€ 330.000**

contact

naam: **Carlos Quintero**
parlez: **espagnol**
telephone: **+34687484317**