

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/benissa-03720/6371438/>

## maison de ville à vendre Benissa, Marina Alta



Appartement au rezdechaussée avec patio et deux entrées – 2 chambres, 1 salle de bain – Près de Benissa Charmant appartement au rezdechaussée avec patio, situé dans une maison traditionnelle espagnole, idéal pour ceux qui souhaitent échapper à l'agitation de la côte et au tourisme de masse. Parfait comme résidence principale, maison de vacances ou investissement immobilier, avec peu d'entretien. La propriété offre un confort de vie sur un seul niveau, parfait pour les personnes à mobilité réduite ou pour ceux qui apprécient l'accès sans escaliers. Elle dispose de deux entrées, offrant flexibilité et intimité. L'appartement comprend : 1 chambre double et 1 salle de bain avec douche, rénovée en 2022, prête à emménager. L'entrée peut également servir de chambre simple, offrant flexibilité et permettant d'avoir 2 chambres en pratique. Séjour à manger spacieux avec cheminée et poêle à bois, idéal pour la détente et les réunions familiales. Cuisine indépendante avec accès à un patio privé, donnant également sur la rue et un cellier pratique. Fenêtres PVC double vitrage avec moustiquaires, pour une bonne isolation thermique et acoustique. Environ 110 m<sup>2</sup> construits, incluant l'extérieur et le cellier. Parking public très proche, très pratique. Profitez de la vie dans un village majoritairement espagnol, pour un environnement authentique et paisible, loin du tourisme de masse. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent tranquillité, authenticité, peu d'entretien et qualité de vie, que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement près de Benissa.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6371438</b>
id:	
référence:	<b>C0107</b>
proche ou à :	<b>Benissa</b>
region :	<b>Marina Alta</b>
type de bien:	<b>maison de ville</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>108 m2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Ferrando Moraira</b>
naam:	<b>Julián Ferrando</b>
parlez:	<b>allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 96 574 45 75</b>

surface du terrain :

**108 m<sup>2</sup>**

prix:

**€ 170.000**