

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/burguillos-41220/5044927/>

maison de ville à vendre Burguillos, Vega Del Guadalquivir



Maison jumelée rénovée en février 2020 et peinture extérieur et intérieur en juin 2021. Très lumineuse et prête à emménager.

Le rez-de-chaussée est composé d'un patio avant avec un sol en terre cuite rustique antidérapant et carrelé de carreaux sérigraphiés avec des motifs ornementaux et des détails vert émeraude, également présents dans les cloisons et les plafonds à corniches. La cour arrière a un sol antidérapant imitation bois et un carrelage en pierre bicolore irrégulier, une buanderie-débarras carrelée jusqu'au plafond et un sol en porcelaine. Les deux cours ont des fontaines d'eau artistiquement conçues. Un salon spacieux, un bureau ou une chambre, une salle de bain complète avec douche et une cuisine qui serait livrée entièrement meublée et équipée d'une plaque vitrocéramique, d'un four, d'un réfrigérateur et d'un micro-ondes.

Le premier étage a un couloir qui mène à une salle de bain complète et trois chambres avec placards. La pièce principale dispose d'une salle de bains privative avec une fenêtre donnant sur le patio avant.

Le deuxième étage donne accès à la tour à partir de laquelle d'un côté vous pouvez accéder à la terrasse sur le toit et de l'autre à la terrasse avec un balcon où vous pourrez profiter d'un beau paysage avec les premières traces de la Sierra Morena.

Autres aspects à souligner : portail avec interphone, et porte d'entrée blindée imitation bois avec heurtoir et judas, barreaux en fer forgé sur toutes les fenêtres, carrelage en ardoise sur la façade, parquet au sol, les salles de bains intérieures disposent d'une ventilation mécanique qui se met en lumineuse, la salle de bain attenante bénéficie d'une ventilation naturelle. Système d'alarme et d'incendie, pré-installation d'air, moustiquaires sur toutes les fenêtres.

Prix non négociable. Uniquement en vente, non loué et non loué avec option d'achat.

***** EXCLUSIVEMENT EN VENTE DE PARTICULIER À PARTICULIER *****

***** VEUILLEZ OBTENIR DES IMMOBILIERS, DES SOCIÉTÉS INTERMÉDIAIRES OU DES COLLABORATEURS SOUS L'UNE DE LEURS FORMES ***.**

sommaire

Espagne-immobilier id: **5044927**
référence: -
proche ou à : **Burguillos**
region : **Vega Del Guadalquivir**
type de bien: **maison de ville**
chambres: **4**
surface du bien : **129 m2**
surface du terrain : **92 m2**
prix: **€ 98.600**

contact

naam: **Alfredo Mel**
parlez: **anglais, espagnol, français, français,
néerlandais, suédois**
telephone: **pas disponible**