

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/cabo-de-las-huertas-03540/6090285/>

maison de ville à vendre Cabo De Las Huertas, Alacantí



MAISON DE VILLE MODERNE À VENDRE À CABO DE LAS HUERTAS

Cette impressionnante maison de ville entièrement rénovée est située à Cabo de las Huertas, le quartier le plus exclusif de la ville d'Alicante.

Il est divisé en quatre étages, et avec une distribution confortable et une orientation imbattable qui permet à la lumière naturelle d'entrer dans toutes ses pièces.

La rénovation complète a été réalisée avec un goût exquis, alliant design moderne et fonctionnalité, rendant chaque coin confortable et élégant.

Le rez-de-chaussée dispose d'un hall qui donne accès à un spacieux salon-salle à manger sur deux niveaux, créant une sensation de grandeur et de chaleur.

En bas, le séjour dispose d'une cheminée et de grandes fenêtres qui donnent accès à une grande terrasse exposée sud.

A ce même étage, nous trouvons une grande cuisine-salle à manger contemporaine et entièrement équipée avec vue sur la piscine, ainsi que des toilettes invités dans le hall principal.

Le premier étage comprend 3 grandes pièces.

L'une d'elles est double, avec un grand dressing et une salle de bain en suite composée d'une douche et d'un jacuzzi. Et deux autres avec vue sur l'urbanisation, une avec accès direct à un balcon-terrasse, et toutes deux partagent une grande salle de bain complète dans le couloir qui dispose d'une baignoire.

L'étage supérieur dispose de 2 grandes chambres, une qui donne sur l'urbanisation avec une salle de bain complète avec douche, et l'autre avec un dressing et une cheminée qui a un accès direct à une belle terrasse.

Le sous-sol comprend une salle polyvalente aujourd'hui utilisée comme salle de sport et un grand garage pouvant accueillir 2 voitures. Il dispose d'autres espaces pour un garde-manger et un débarras, avec une grande capacité de stockage.

La propriété dispose de finitions de première qualité, de fenêtres oscillo-battantes en PVC, de parquet.

De plus, il dispose de la climatisation chaud/froid et du chauffage central avec radiateurs à eau au gaz naturel et de panneaux solaires sur le toit.

Cette urbanisation est agrémentée d'un petit ruisseau avec une cascade et vous pourrez profiter de deux piscines. Il dispose d'un service de sécurité 24h/24.

Situé dans un quartier calme, entouré de tous les services nécessaires, à deux pas des commerces, des écoles, des tramways, des restaurants et de la plage de San Juan et des criques de Cabo, à quelques minutes à pied.

****VENTE DIRECTE PAR PARTICULIER****

sommaire

Espagne-immobilier id: **6090285**
référence: **SAN JUAN PLAYA - CABO HUERTAS**
proche ou à : **Cabo De Las Huertas**
region : **Alacantí**
type de bien: **maison de ville**
chambres: **5**
surface du bien : **460 m2**
surface du terrain : **506 m2**
prix: **€ 775.000**

contact

naam: **JACINTO MARTIN**
parlez: **anglais, espagnol, français**
telephone: **pas disponible**