

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/empuriabrava-17487/6371634/>

maison de ville à vendre Empuriabrava, Alt Empordà



Cette maison mitoyenne à Empuriabrava est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un projet de rénovation avec un fort potentiel. Située à côté du parc Trabuc et de la rivière Muga, et à quelques minutes des commerces et de la plage, elle offre un environnement calme et pratique. La maison est répartie sur deux étages : • Rez-de-chaussée avec salon-salle à manger, cuisine ouverte et un bureau. • Étage supérieur avec deux chambres (dont une avec balcon) et une salle de bains avec douche. La propriété dispose également d'un jardin privé, d'un système d'alarme de sécurité et d'une piscine communautaire. Idéale comme résidence de vacances ou comme investissement. Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à l'achat (ITP ou TVA, notaire, registre foncier et gestion). Les honoraires d'intermédiation immobilière sont inclus dans le prix. Le bien est vendu dans son état actuel. Les informations fournies sont indicatives et peuvent être sujettes à des erreurs ou omissions involontaires.

sommaire

Espagne-immobilier **6371634**
id:
référence: **2536**
proche ou à : **Empuriabrava**
region : **Alt Empordà**

contact

agence immobilier: **Agencia Eureka**
naam: **Catrin Kohl**
parlez: **allemand, anglais, espagnol, français**
telephone: **+34 972 257 590**

type de bien:	maison de ville
chambres:	2
surface du bien :	47 m2
surface du terrain :	128 m2
prix:	€ 195.000