

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/estepona-29680/4946793/>

maison de ville à vendre Estepona, Costa Del Sol Occidental



Splendide maison jumelée en front de mer. Dans une charmante communauté fermée, de style méditerranéen et avec de beaux jardins matures. La maison a un emplacement et une orientation privilégiés

Le chalet est réparti sur trois étages. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall avec une garde-robe; salon lumineux avec de grandes portes vitrées qui donnent accès à la terrasse principale, semi-couverte, de 30 m², avec une vue fantastique et un accès direct à la mer et aux jardins, totalement à l'abri des vents, pour pouvoir en profiter toute l'année ; grande cuisine, entièrement équipée, avec deux grandes fenêtres, et une toilette avec une fenêtre.

L'étage supérieur se compose d'un distributeur, de trois chambres avec placards et de deux salles de bain complètes. La principale dispose d'une grande salle de bain intégrée, avec une fenêtre, et a un accès direct à une belle terrasse semi-couverte de 16 m² avec une vue exceptionnelle sur la mer et les jardins. Les deux autres chambres ont accès à deux terrasses-balcon.

Le sous-sol est diaphane, 70 m² utiles, avec des fenêtres et une salle de bain complète.

La maison offre le maximum de confort pour en profiter à tout moment de l'année : climatisation (chaud/froid) par conduits, volets roulants électriques, moustiquaires...

De plus, il dispose d'un débarras de 9 m², avec une fenêtre, et situé à côté de la maison.

Les jardins communautaires spacieux et bien entretenus, avec accès direct à la plage, comprennent deux piscines, dont une pour les enfants.

La plage de sable n'est pas très fréquentée et offre un bel environnement naturel.

L'urbanisation est située entre La Duquesa et Estepona, à quelques minutes des deux villes et avec des supermarchés, une pharmacie, un hôpital, un golf et de nombreux services à proximité. L'accès direct à un rond-point sur l'autoroute facilite grandement l'agilité lors des déplacements en voiture.

Garage fermé en option.

Meubles à convenir.

REFRAIN AGENCES.

sommaire

Espagne-immobilier id:	4946793
référence:	-
proche ou à :	Estepona
region :	Costa Del Sol Occidental
type de bien:	maison de ville
chambres:	3
surface du bien :	200 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 615.000

contact

naam:	Jose Bueno
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	pas disponible