

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/lijar-04859/6338799/>

maison de ville à vendre Lijar, Valle Del Almanzora



Située dans le village pittoresque de Lijar, à Almería, cette spacieuse maison de caractère à deux étages offre un style de vie authentique avec confort, flexibilité et charme. La propriété combine de manière unique deux espaces de vie adjacents mais accessibles de manière indépendante, ce qui la rend idéale pour les familles étendues, les chambres d'hôtes ou même une opportunité de location potentielle. Située dans un endroit paisible avec toutes les commodités locales à quelques pas, la maison bénéficie d'un cadre de village tranquille entouré par la nature, tout en étant proche de villes plus importantes et de destinations côtières.~~L'entrée principale de la première maison de la propriété s'ouvre sur un couloir accueillant qui mène au rez-de-chaussée (maison sur la gauche). Vous y trouverez une chambre d'amis confortable, une salle à manger spacieuse idéale pour les repas en famille, une cuisine entièrement équipée prête à l'emploi, une salle de bains complète avec douche et une buanderie séparée avec accès direct à la rue - pratique pour la vie de tous les jours. Un escalier mène au premier étage, où vous découvrirez deux chambres généreuses, dont une qui s'ouvre sur une charmante terrasse avec vue dégagée et l'autre avec une pièce adjacente supplémentaire qui pourrait être utilisée comme dressing ou convertie en salle de bains attenante.~~Accessible soit par la maison principale, soit directement depuis la rue par sa propre entrée indépendante, la seconde maison offre encore plus d'espace de vie et de charme traditionnel. Le rez-de-chaussée comprend un grand espace de vie ouvert, équipé de l'air conditionné, qui mène à une autre cuisine et à une salle de bains équipée d'une baignoire. Une porte de la cuisine donne sur la même terrasse que la propriété adjacente, ajoutant un lien supplémentaire entre les deux. Depuis l'espace de vie, un escalier mène à l'étage supérieur, où se trouvent trois chambres doubles spacieuses.~~Bien que la propriété bénéficie des avantages d'une vie de village paisible, elle est également bien située. Des magasins, des bars, une pharmacie, des services médicaux et des installations de loisirs sont tous accessibles en quelques minutes à pied. La ville voisine d'Albanchez se trouve à seulement cinq minutes en voiture, tandis que les villes plus importantes d'Olula del Rio et d'Albox, avec leurs supermarchés, se trouvent respectivement à 20 et 30 minutes de route. Les plages de Mojácar et de Garrucha sont accessibles en un peu moins d'une heure.~~Pour plus d'informations sur cette propriété ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter. Pour d'autres propriétés comme celle-ci, veuillez visiter notre site web : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

sommaire

contact

Espagne-immobilier **6338799**
id:
référence: **02512**
proche ou à : **Líjar**
region : **Valle Del Almanzora**
type de bien: **maison de ville**
chambres: **6**
surface du bien : **278 m2**
surface du terrain : **156 m2**
prix: **€ 80.000**

agence immobilier: **Cllover**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34950121229**