

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/maella-50710/6271144/>

maison de ville à vendre Maella, Bajo Aragón-Caspe



Authentique maison de ville au centre historique du village de Maella d'une superficie totale de 140 m². La maison est divisée en quatre étages, chaque étage a la même superficie. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall qui sert actuellement de salon, où il fait agréablement frais en été. Le premier étage se compose d'une chambre double avec accès à un balcon, d'une cuisine et d'un petit WC avec douche. Le deuxième étage se compose d'une chambre double et dressing, ainsi que d'une autre chambre double. Le troisième étage, le grenier, se compose de trois pièces actuellement utilisées comme espace de stockage, mais qui pourraient éventuellement être aménagées en plusieurs pièces ou en terrasse. La toiture est en bon état. Internet et télévision numérique sont possibles et la maison est située à proximité de toutes commodités. Nous sommes l'agence immobilière officielle Alvarez & Pannekeet qui a vendu des centaines de propriétés rurales principalement à des clients européens (un grand nombre de clients français) depuis 2012 avec beaucoup de succès et de reconnaissance. Notre bureau est situé à Maella (Calle Santa Barbara 20), appartenant à la Communauté d'Aragón, limitrophe de la France, entourée de petits villages chacun d'eux a son centre historique et ses boutiques, restaurants, bars, événements et marchés. Les principales villes françaises sont à distance prudente et il est faisable de faire le trajet en une journée: Pau (309 km en 4h 27min), Toulouse (406 km en 5h 15min), Montpellier (539 km en 5h 31min), Bordeaux (617 km en 6h 50min), Marseille (700 km en 6h 52min), Lyon (835 km en 8h 2min), Niza (828 km en 8h 26min), Nantes (965 km en 9h 9min), Paris (1081 km en 11h 22min) ou Strasbourg (1323 km en 12h 27min). Les routes sont en bon état et existe également de bonnes liaisons en train et en bus depuis et vers les grandes villes. Les aéroports proches de Maella sont :- Barcelone (203 km en 2h 27min) - Il est possible de se rendre à Barcelone en avion depuis Londres, Paris, Amsterdam, Bruxelles et toutes les autres grandes villes d'Europe.- Saragosse (130 km en 1h 31min) - Il est possible de prendre l'avion pour Saragosse depuis Londres, Paris, Bruxelles (Charleroi), Munich et quelques autres villes.- Reus (99 km en 1h 15min) - Il est possible de prendre l'avion pour

Reus depuis Londres, Glasgow, Dublin, Cardiff, Francfort, Bruxelles, Amsterdam et quelques autres villes. Nous vous rappelons que nous ne sommes pas toujours disponibles pour les visites, alors faites-nous savoir dès que possible si vous souhaitez venir afin que nous puissions prendre rendez-vous.

sommaire

Espagne-immobilier **6271144**
id:
référence: **1012**
proche ou à : **Maella**
region : **Bajo Aragón-Caspe**
type de bien: **maison de ville**
chambres: **4**
surface du bien : **140 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 39.000**

contact

agence immobilier: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
parlez: **anglais, espagnol,
néerlandais**
telephone: **pas disponible**