

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/maella-50710/6371683/>

maison de ville à vendre Maella, Bajo Aragón-Caspe



Authentique maison de village à Maella, d'une superficie totale de 192 m². Située au centre du village, dans une rue calme, elle s'étend sur quatre étages. Le rez-de-chaussée comprend une entrée spacieuse, pouvant également servir de garage, un bureau, un débarras et une terrasse. Le premier étage comprend une entrée avec placards intégrés, un spacieux séjour avec deux balcons, un salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine et une salle de bains avec baignoire. Le deuxième étage comprend une chambre simple avec balcon, une chambre double avec balcon, une chambre double avec terrasse et des toilettes pour les trois chambres. Le troisième étage, le grenier, est aménagé en espace de rangement et dispose d'une terrasse ensoleillée. La maison est prête à emménager et se trouve dans une rue proche de toutes les commodités. Internet et la télévision numérique sont disponibles. La maison est vendue avec la plupart des meubles. La vente de la maison comprend deux vergers irrigués près du village (une parcelle de 2 000 m² et une parcelle de 1 100 m²), une oliveraie de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m² avec une petite grotte à Fabara, une oliveraie et une amandière de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m² à Maella, une oliveraie de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m² avec un mas en ruines à Fabara et une oliveraie de 4 900 m² près d'un lac à Maella. Nous sommes l'agence immobilière officielle Alvarez & Pannekeet qui a vendu des centaines de propriétés rurales principalement à des clients européens (un grand nombre de clients français) depuis 2012 avec beaucoup de succès et de reconnaissance. Notre bureau est situé à Maella (Calle Santa Barbara 20), appartenant à la Communauté d'Aragón, limitrophe de la France, entourée de petits villages chacun d'eux a son centre historique et ses boutiques, restaurants, bars, événements et marchés. Les principales villes françaises sont à distance prudente et il est faisable de faire le trajet en une journée: Pau (309 km en 4h 27min),

Toulouse (406 km en 5h 15min), Montpellier (539 km en 5h 31min), Bordeaux (617 km en 6h 50min), Marseille (700 km en 6h 52min), Lyon (835 km en 8h 2min), Niza (828 km en 8h 26min), Nantes (965 km en 9h 9min), Paris (1081 km en 11h 22min) ou Strasbourg (1323 km en 12h 27min). Les routes sont en bon état et existe également de bonnes liaisons en train et en bus depuis et vers les grandes villes. Les aéroports proches de Maella sont :- Barcelone (203 km en 2h 27min) - Il est possible de se rendre à Barcelone en avion depuis Londres, Paris, Amsterdam, Bruxelles et toutes les autres grandes villes d'Europe.- Saragosse (130 km en 1h 31min) - Il est possible de prendre l'avion pour Saragosse depuis Londres, Paris, Bruxelles (Charleroi), Munich et quelques autres villes.- Reus (99 km en 1h 15min) - Il est possible de prendre l'avion pour Reus depuis Londres, Glasgow, Dublin, Cardiff, Francfort, Bruxelles, Amsterdam et quelques autres villes. Nous vous rappelons que nous ne sommes pas toujours disponibles pour les visites, alors faites-nous savoir dès que possible si vous souhaitez venir afin que nous puissions prendre rendez-vous.

sommaire

Espagne-immobilier	6371683
id:	
référence:	1062
proche ou à :	Maella
region :	Bajo Aragón-Caspe
type de bien:	maison de ville
chambres:	4
surface du bien :	192 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 98.000

contact

agence immobilier:	Alvarez and Pannekeet
naam:	Víctor Álvarez
parlez:	anglais, espagnol, néerlandais
telephone:	pas disponible