

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/marbella-area-29600/4409996/>

## maison de ville à vendre Marbella Area, Costa Del Sol Occidental

Belle maison de ville en coin.

Maison individuelle en parfait état, 220 m2 utiles, 4 chambres, 2 doubles en suite et deux autres doubles. 3 salles de bains complètes, dont une avec baignoire. Une toilette à l'étage du salon.

Salon et salle à manger spacieux. Cheminée dans le salon en parfait état de fonctionnement (révisée).

Cuisine très spacieuse, lumineuse et entièrement équipée avec des appareils de qualité, machine à laver incluse.

Parking pour une voiture à l'intérieur du terrain, un autre emplacement devant la maison dans une rue privée.

Jardin d'angle avec terrasse arrière couverte. Terrasse avant.

Une autre terrasse spectaculaire avec vue sur La Concha, Gibraltar et la mer, fermée avec lumon, et une autre partie ouverte comme solarium, ou pour des barbecues.

Fibre optique, système d'alarme installé.

Piscine dans l'urbanisation.

À quelques minutes de marche du centre de santé, à 10 minutes du boulevard, à 20 minutes de marche de la plage, avec toutes sortes de services et de magasins. Sa situation fait de cette maison une propriété unique à San Pedro.

Egalement à louer à long terme 2600/ mois

### sommaire

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Espagne-immobilier id: | <b>4409996</b>                  |
| référence:             | -                               |
| proche ou à :          | <b>Marbella Area</b>            |
| region :               | <b>Costa Del Sol Occidental</b> |
| type de bien:          | <b>maison de ville</b>          |
| chambres:              | <b>4</b>                        |
| surface du bien :      | <b>220 m2</b>                   |
| surface du terrain :   | <b>120 m2</b>                   |
| prix:                  | <b>€ 625.000</b>                |

### contact

|            |   |
|------------|---|
| naam:      | <b>Sara Portela</b>                             |
| parlez:    | <b>anglais, espagnol, français, néerlandais</b> |
| telephone: | <b>pas disponible</b>                           |