

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/puocol-46530/5505006/>

## maison de ville à vendre Puçol, Horta Nord



Salut: )! Nous louons une maison de 4 chambres (166m<sup>2</sup> + 25m<sup>2</sup> de terrasse) avec garage privé et terrasse (25m<sup>2</sup>), fraîche et lumineuse (face à 3 rues), appareils fraîchement peints et rénovés, à côté de l'institut Puçol et à seulement 20min de Valence !

Si vous êtes intéressé, merci de nous envoyer un email répondant à ces 3 points.

1.Nom complet des locataires potentiels.

deux.Indiquez, sans pièce jointe, la profession, le type de contrat de travail et l'ancienneté du contrat de chaque locataire potentiel.(Ces informations sont indispensables pour souscrire une assurance non-paiement)

3.Brève description de la raison pour laquelle vous vous êtes intéressé à notre maison.

Nous traiterons les données en toute confidentialité, dans le seul but de sélectionner et de programmer les visites de la maison.**IL EST ESSENTIEL DE SATISFAIRE AUX EXIGENCES D'ASSURANCE NON-PAIEMENT.**

Description:

Maison individuelle de 166m2 répartie sur 3 étages, partiellement meublée, fraîchement peinte et avec des appareils rénovés, prête à emménager, terrasse de 25m2 et garage privé orientés nord, ouest et sud. Toutes les chambres et WC ont des armoires encastrées, sont extérieures et disposent de la climatisation.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall avec accès au garage et à l'escalier pour monter au premier étage.

Au premier étage, il y a une chambre orientée SUD, une cuisine avec une galerie orientée SUD, une salle de bain avec douche orientée Ouest et un grand salon avec accès à la terrasse orientée Nord et Ouest.

Au deuxième étage, nous avons une chambre qui communique avec un dressing, tous deux avec une fenêtre au SUD, une salle de bain avec baignoire et une fenêtre à l'Ouest, et deux chambres orientées au Nord.

La maison est située à 20m de l'Institut et d'une cafétéria, à moins de 5min à pied de deux écoles et parfaitement reliée à la route nationale et à l'autoroute E-15.

-Cosy, spacieux, confortable et très lumineux.

-Toutes les pièces extérieures, placards et climatisation.

-En direct avec les propriétaires, sans frais d'agence, plus d'agilité et de confort.

## sommaire

Espagne-immobilier	<b>5505006</b>
id:	
référence:	-
proche ou à :	<b>Puçol</b>
region :	<b>Horta Nord</b>
type de bien:	<b>maison de ville</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>190 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 1.250</b>

## contact

naam:	<b>Amadeo Ten Esteve</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol</b>
telephone:	<b>+34637557050</b>