

maison de ville à vendre Ses Salines, Sud



Cette maison sera construite au cœur du village idyllique de Ses Salines, à seulement 45 km de l'aéroport, 55 km de Palma et à quelques minutes des meilleures plages de l'île située au sud-est de Majorque. ~Le terrain de 360 m² accueillera cette maison de plus de 375 m² construite sur deux étages, qui combine parfaitement le style imposant des maisons majorquines, avec le maximum de confort d'un style moderne. ~Ce mélange de styles et l'espace extérieur exceptionnel donnent l'impression d'être dans une maison rustique, mais avec tout le confort d'une vie au cœur du village. C'est ce qui la rend unique en tant que "finca de village". ~Le jardin est l'un des éléments centraux de cette propriété, avec une surface de 192 m², un jardin méditerranéen qui combine les essences majorquines et les atmosphères toscanes et où l'on remarque la grande utilisation de matériaux naturels, la lumière et la végétation, clairement visible car le patio est entouré de nombreux cyprès, palmiers, un olivier, un citronnier et surtout ses herbes blanches qui donnent à la propriété son nom. ~Dans l'espace extérieur, on trouve également plusieurs terrasses à différentes hauteurs, une "salle à manger couverte", un espace chill out et une superbe piscine de 36 m². ~La priorité a été donnée à l'espace et à la lumière, avec de grandes fenêtres qui permettent une grande ouverture vers l'extérieur, favorisant un style de vie détendu à l'intérieur comme à l'extérieur de la maison, avec un accès facile au jardin et à la piscine, ainsi qu'à de nombreux espaces de détente. ~L'attention portée à la conception est évidente dès le hall d'entrée au rez-de-chaussée, qui mène au salon-salle à manger avec cheminée et à la cuisine avec îlot attenant. A ce niveau se trouvent également un toilette d'invités, la buanderie et un garage, sans oublier les différents accès au jardin et aux terrasses. ~L'accès à l'étage supérieur, ainsi qu'à la terrasse sur le toit, se fait par un escalier intérieur ou en utilisant l'ascenseur dont dispose la propriété. ~Au premier étage se trouvent les quatre chambres à coucher, toutes dotées d'une salle de bains privative, et trois d'entre elles ayant accès à un balcon donnant sur le jardin. La chambre principale dispose d'une salle de bains en suite et d'un grand dressing, ainsi que d'une terrasse séparée et d'un accès au jardin par un escalier extérieur en pierre. ~Au dernier étage de cette propriété spectaculaire, on trouve une terrasse sur le toit d'une taille impressionnante de 125 m² d'où l'on peut apprécier des vues spectaculaires sur la mer et le village pittoresque de Ses Salines. ~La construction devant commencer début 2024, il est encore possible de modifier et de sélectionner de nombreuses finitions afin de l'adapter à vos souhaits et à vos besoins. ~Une occasion unique d'acquérir une "finca de village" d'un promoteur réputé qui a établi sa valeur dans ce secteur.

Espagne-immobilier **6240845**
id:
référence: **1044**
proche ou à : **Ses Salines**
region : **Sud**
type de bien: **maison de ville**
chambres: **4**
surface du bien : **375 m2**
surface du terrain : **360 m2**
prix: **€ 3.150.000**

agence immobilier: **Inmobiliaria Cala Gaviota**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34971655722**