

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-ville/ses-salines-07640/6352687/>

maison de ville à vendre Ses Salines, Sud



Un Refuge de Luxe au Cœur de Ses Salines~~Dans le charmant village de Ses Salines, où la tranquillité et l'authenticité mallorquine se mêlent au style de vie méditerranéen, se trouve cette propriété unique qui redéfinit le concept d'exclusivité. Ce refuge exceptionnel combine le caractère intemporel d'une maison de maître traditionnelle mallorquine avec la sophistication d'un design moderne, créant un cadre où chaque détail invite à vivre une expérience de vie incomparable.~~Dès que vous franchissez l'entrée, vous êtes accueilli par un espace lumineux et chaleureux, où la pierre naturelle et le bois mallorquin se marient harmonieusement à des lignes contemporaines et de grandes baies vitrées qui baignent chaque recoin de lumière. La maison principale, d'une surface de 275 m², propose un plan ouvert au rez-de-chaussée. Une cuisine de designer haut de gamme avec un îlot central devient le cœur de la maison, idéale pour partager des moments inoubliables en famille ou entre amis. La salle à manger et le salon, agrémentés d'une cheminée chaleureuse, s'ouvrent sur un jardin luxuriant, une véritable oasis comprenant une piscine chauffée, parfaite pour se détendre et s'évader.~~À l'étage, les trois chambres spacieuses avec salles de bains attenantes offrent un confort inégalé. Depuis cet étage, les vues sur les toits du village, le jardin privé et la lointaine île de Cabrera sont un rappel constant de la beauté naturelle de Majorque. Comme point culminant, une terrasse sur le toit de 90 m² offre un espace privilégié pour admirer les couchers de soleil méditerranéens, avec des vues panoramiques sur la mer et la campagne.~~Mais cette propriété ne se limite pas à la maison principale. Sur le même terrain généreux de 510 m², une maison d'hôtes indépendante ajoute une dimension unique à cet espace. Avec 200 m² conçus pour garantir intimité et confort, cette maison secondaire comprend deux chambres avec salles de bains attenantes, une salle à manger d'été, une salle de sport, un sauna et une terrasse privée. Un garage pour deux véhicules complète cette maison d'hôtes, idéale pour accueillir vos invités dans un confort absolu.~~Le véritable joyau de cette propriété est son extraordinaire jardin méditerranéen de 245 m², une oasis où l'essence de Majorque rencontre une touche toscane. Ici, le temps semble suspendu. La piscine chauffée de 12 x 4 mètres, entourée de terrasses et de coins détente ensoleillés, est l'endroit parfait pour profiter des longues journées d'été et des nuits étoilées. Cet espace extérieur, soigneusement conçu pour la vie en plein air, invite à se relaxer, à célébrer et à se reconnecter.~~Des Équipements Haut de Gamme pour un Confort Absolu~~Cette propriété se distingue également par ses équipements de haute qualité, conçus pour offrir un confort optimal en toutes saisons. Le chauffage au sol avec pompe à chaleur garantit une température agréable pendant les mois les plus froids, tandis que la climatisation apporte de la fraîcheur lors des journées chaudes. La cheminée ajoute une ambiance chaleureuse lors des soirées méditerranéennes, et un ascenseur assure un accès facile à chaque étage de la maison. La cuisine intégrée haut de gamme, équipée des meilleures marques, transforme chaque moment quotidien en une

expérience luxueuse.~~Située au cœur de Ses Salines, cette propriété exceptionnelle est à quelques pas des restaurants locaux charmants, des boutiques artisanales et des monuments emblématiques du village. Malgré sa proximité avec ces commodités, elle garantit une intimité totale, offrant un sanctuaire où la nature, l'élégance et la sérénité se rencontrent en parfaite harmonie. Les grandes baies vitrées de la maison principale baignent non seulement l'intérieur de lumière naturelle, mais elles embrassent également un style de vie qui privilégie l'espace, la lumière et la connexion avec l'environnement.

sommaire

Espagne-immobilier	6352687
id:	
référence:	39
proche ou à :	Ses Salines
region :	Sud
type de bien:	maison de ville
chambres:	5
surface du bien :	475 m2
surface du terrain :	510 m2
prix:	€ 3.600.000

contact

agence immobilier:	Inmobiliaria Cala Gaviota
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971655722