

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-jumelee/campanar-campanar-46015/5885234/>

## maison jumelée à vendre Campanar Campanar, Valencia



Particulier vend maison individuelle dans le centre historique de Campanar, nouvellement construite (pas une rénovation).

La maison est répartie comme suit :

Rez-de-chaussée : salle à manger-salon de 30 m<sup>2</sup>, cuisine, toilettes et patio de 30 m<sup>2</sup> accessible depuis la cuisine et le salon, rendant ces espaces très agréables. À cet étage, il y a un accès au garage privé, également au niveau de la rue, ce qui permet un accès très confortable à la maison.

Premier étage : 3 chambres doubles avec placards intégrés et 2 salles de bains, dont une en suite dans la chambre principale.

Deuxième étage : grenier très lumineux avec une grande fenêtre pour accéder à la terrasse supérieure, très lumineuse et avec une buanderie.

La maison est très lumineuse, calme, sans frais de copropriété, avec ventilation traversante et orientation est-ouest.

Elle a été construite avec des matériaux de haute qualité et se trouve à moins de 100 mètres du centre commercial Hipercor, des arrêts de bus, du métro, d'un supermarché, des hôpitaux, du Bioparc à 800 mètres, de la rivière Turia et du parc de Cabecera à 600 mètres.

C'est comme vivre dans un chalet, mais en ville.

## **sommaire**

Espagne-immobilier	<b>5885234</b>
id:	
référence:	-
proche ou à :	<b>Campanar Campanar</b>
region :	<b>Valencia</b>
type de bien:	<b>maison jumelée</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>180 m2</b>
surface du terrain :	<b>215 m2</b>
prix:	<b>€ 470.000</b>

## **contact**

naam:	<b>Tania Av</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>