

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-jumelee/gilet-46149/6385005/>

maison jumelée à vendre Gilet, Camp De Morvedre



Magnifique maison jumelée rénovée à Gilet, avec terrasses, vue sur la montagne et fort potentiel d'investissement.~~Situé au cœur de Gilet, dans un quartier calme et verdoyant, ce superbe appartement jumelé est idéal comme résidence principale ou comme investissement locatif rentable. Il allie espace, confort et un emplacement privilégié entre montagne et plage, offrant une excellente qualité de vie.~~Récemment rénové, cet appartement est prêt à emménager. Il dispose d'un nouveau parquet stratifié et de portes intérieures laquées blanches élégantes, créant une ambiance moderne, chaleureuse et lumineuse.~~Répartie sur plusieurs niveaux, la maison offre des pièces spacieuses et fonctionnelles, ainsi que plusieurs terrasses privatives avec une vue imprenable sur la montagne et le massif de la Sierra Calderona.~~Agencement de la maison~~Soussol :~~Grand garage privatif avec de nombreux rangements et de multiples possibilités d'aménagement. Idéal pour créer une salle de sport, une salle de jeux, un bureau, un espace détente ou un espace multifonctionnel indépendant.~~Rezdechaussée :~~Vaste et lumineux séjour à manger, cuisine séparée, toilettes invités et terrasse extérieure idéale pour profiter du climat méditerranéen, dîner en plein air ou se détendre.~~Premier étage :~~Deux chambres doubles très lumineuses, chacune avec accès direct à une terrasse privative. Une salle de bain complète se trouve également à cet étage.~~Deuxième étage : Grande suite double avec salle de bain complète et terrasse privative, idéale comme suite parentale offrant une intimité totale.~~Cadre naturel privilégié~~La propriété bénéficie d'un emplacement exceptionnel, entourée par la nature et les montagnes. Le Parc Naturel de la Sierra Calderona offre un environnement méditerranéen unique, avec des paysages de pins et de chêneslièges, des sentiers et des ravins parfaits pour profiter du grand air, faire de la randonnée, du vélo et s'évader de la ville.~~Parmi les sites d'intérêt à proximité :~~Espace de loisirs de Santo Espiritu~~Point de vue de Garbí~Dragon de Calderona~~De plus, Gilet se situe dans la région de Camp de Morvedre, à proximité du bassin de la rivière Palancia, offrant un cadre naturel privilégié et une excellente desserte de toute la région.~~Emplacement idéal~À seulement 5 km de Sagunto~À 8 km des plages de Puerto de Sagunto~À environ 20 minutes de Valence~Accès rapide aux autoroutes et routes principales~~La région connaît un développement important grâce à la future gigafactory de batteries pour véhicules électriques de PowerCo à Sagunto, l'un des plus grands projets industriels d'Europe. Cette propriété représente ainsi une magnifique opportunité, tant pour y vivre que pour investir, avec un fort potentiel de plusvalue et une forte demande locative.~~Une maison moderne et spacieuse, en pleine nature, idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, une vue imprenable et une qualité de vie élevée sans renoncer à la proximité de la mer et de la ville.~~À la demande expresse des propriétaires, ce bien est commercialisé en EXCLUSIVITÉ, vous garantissant une transaction simple,

rapide et sans interférence. Merci de ne pas déranger les occupants, les propriétaires ni le voisinage. Si vous êtes un professionnel de l'immobilier, n'hésitez pas à nous contacter ; nous serions ravis de collaborer à la vente de ce bien.~~*Frais d'agence, frais administratifs, frais de notaire, frais d'enregistrement et taxes non inclus. Cette annonce n'a aucune valeur contractuelle et peut contenir des erreurs.*~~

sommaire

Espagne-immobilier	6385005
id:	
référence:	03905
proche ou à :	Gilet
region :	Camp De Morvedre
type de bien:	maison jumelée
chambres:	3
surface du bien :	266 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 240.000

contact

agence immobilier:	Rk Sirval
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34963823840