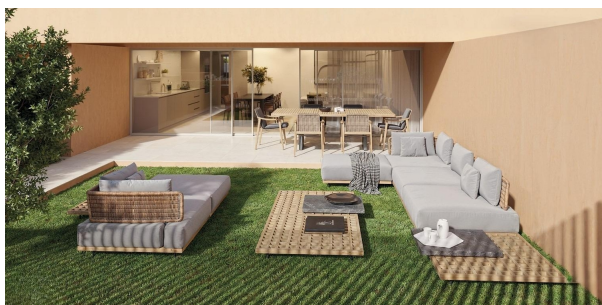


## maison jumelée à vendre Torreveja, Baix Segura



Découvrez ce duplex mitoyen exclusif à Los Balcones, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Torreveja, idéal pour ceux qui recherchent calme, espace et proximité de toutes les commodités. Son emplacement stratégique vous permet de profiter de la plage à seulement 3 km et d'être à quelques minutes des supermarchés, écoles, centres commerciaux, espaces de loisirs, terrains de golf et services de santé, notamment le CHU de Torreveja.~~Ce duplex a été conçu pour offrir une combinaison idéale de confort, de design moderne et de généreux espaces extérieurs, ce qui le rend parfait pour une résidence principale ou secondaire sur la Costa Blanca.~~La propriété comprend deux chambres et deux salles de bains complètes, agencées de manière fonctionnelle pour offrir intimité et confort. Chaque pièce a été conçue pour optimiser la lumière naturelle, créant ainsi des atmosphères accueillantes et agréables. Le salon spacieux et lumineux s'ouvre harmonieusement sur une élégante cuisine de style français, offrant un espace ouvert et pratique qui favorise les échanges et apporte une touche contemporaine à la maison.~~L'un des atouts majeurs de cette propriété est son magnifique espace extérieur. Elle dispose d'une spacieuse terrasse de 23,20 m<sup>2</sup>, idéale pour les repas en plein air, les réunions de famille ou simplement pour se détendre sous le soleil méditerranéen. Elle comprend également un spectaculaire solarium privé de 64,64 m<sup>2</sup>, un espace exceptionnel parfait pour créer un coin détente, installer des chaises longues, une cuisine d'été ou tout simplement profiter d'une vue imprenable et d'une intimité totale.~~De plus, la propriété comprend un soussol privé, un espace supplémentaire polyvalent pouvant servir de rangement, de salle de jeux, de salle de sport, de bureau ou à tout autre usage, améliorant considérablement le confort et la fonctionnalité de la propriété.~~Le complexe résidentiel où se situe cette propriété a été conçu pour offrir une qualité de vie et un bien-être optimaux. Ses vastes espaces verts et sa piscine commune créent un cadre agréable et paisible, idéal pour profiter du climat toute l'année et partager des moments précieux en famille.~~Par ailleurs, le prix inclut une place de parking et un cellier, offrant un confort et une praticité supplémentaires qui valorisent la propriété. Le quartier de Los Balcones est l'un des plus complets de Torreveja, offrant un accès facile aux plages, aux espaces naturels et à tous les services essentiels. À proximité se trouve le Parc Naturel des Lagunes de La Mata et de Torreveja, un cadre naturel idéal pour les promenades, le sport et les activités de plein air.~~En résumé, une propriété moderne et exclusive qui allie espaces généreux, superbes espaces extérieurs, espaces communs et situation privilégiée. Une

opportunité idéale pour ceux qui souhaitent profiter du style de vie méditerranéen dans l'un des meilleurs quartiers du sud de la Costa Blanca.~~ Ce bien fait partie du portefeuille exclusif d'Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja et Orihuela Costa, spécialisée dans la vente d'appartements et de maisons en bord de mer.~~ Prix final sans surprise : Chez Innovared, votre agence immobilière à Torrevieja, nous ne facturons aucune commission à l'acheteur. Le prix affiché est le prix final.~~ Les frais liés à la vente (notaire, enregistrement et taxes) ne sont pas inclus.~~Si vous recherchez une agence immobilière à Torrevieja ou Orihuela Costa offrant un service professionnel, convivial et transparent, vous êtes au bon endroit.

## **sommaire**

Espagne-immobilier	<b>6382117</b>
id:	
référence:	<b>NB-2c0021</b>
proche ou à :	<b>Torrevieja</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>maison jumelée</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>174 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 299.000</b>

## **contact**

agence immobilier:	<b>Innovared</b>
naam:	<b>Isaac Ruiz Santacruz</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais</b>
telephone:	<b>+34622565029</b>