

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/almoradi-03160/6298717/>

## maison à vendre Almoradí, Baix Segura



Nous vous présentons cette charmante maison rénovée située sur l'avenue Doctor Marañón, au cœur d'Almoradí. Avec une surface construite de 142 m<sup>2</sup> et une surface utile de 125 m<sup>2</sup>, cette propriété a été entièrement rénovée en 2025, offrant un espace moderne et confortable à son nouveau propriétaire. La maison dispose de deux chambres doubles, dont la chambre principale qui comprend une salle de bain privée. De plus, une autre salle de bain complète est disponible pour plus de confort pour la famille ou les invités.~~L'orientation sud-est assure un éclairage naturel tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante à l'intérieur de la maison. Bien qu'elle soit prête à être habitée immédiatement, elle nécessite encore quelques petites touches personnelles de la part du nouveau propriétaire.~~Idéalement située à seulement 15 km de la mer Méditerranée et entourée de services essentiels tels que des écoles à proximité et des aires de jeux parfaites pour les jeunes familles, elle bénéficie d'un excellent accès aux transports publics grâce aux arrêts de bus adjacents qui facilitent les déplacements quotidiens. Il s'agit d'une opportunité unique, que vous recherchiez votre première maison ou que vous souhaitiez réaliser un investissement immobilier prometteur.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6298717</b>
id:	
référence:	<b>00776</b>
proche ou à :	<b>Almoradí</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>142 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>- m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 129.999</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Immomaison</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34654077484</b>