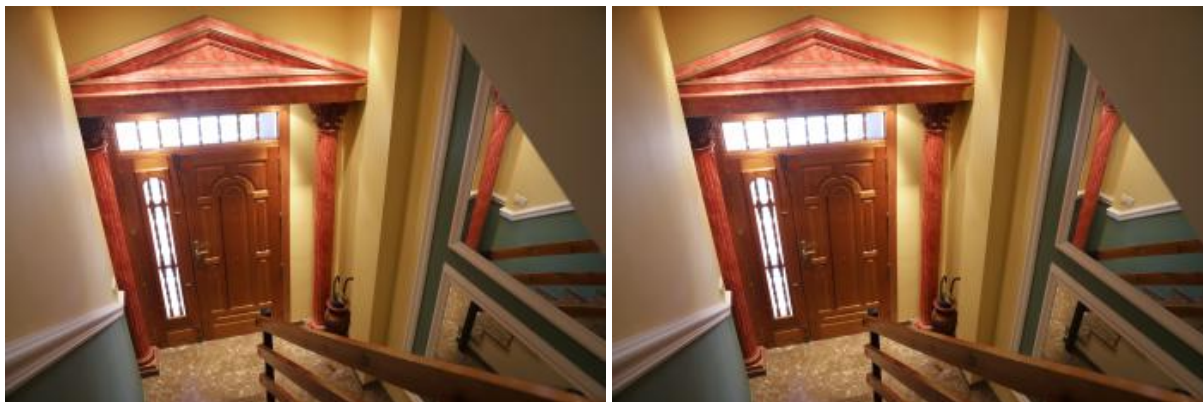


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/benaguasil-46180/5471198/>

maison à vendre Benaguasil, Camp De Túria



Belle maison individuelle à Benaguasil.

Au sein de la population en zone résidentielle, maisons individuelles, etc.

Très proche de l'institut IES, de deux stations de métro, d'une station-service, de bazars chinois, de divers centres commerciaux, d'un déambulatoire, de divers parcs, d'un centre hydrothermal, d'un gymnase, de piscines, d'un terrain de soccer, etc. Tout cela à moins de cinq minutes à pied.

Belles vues panoramiques de la maison et de la terrasse. Tranquillité et sécurité maximales.

S'abstenir de curieux, uniquement des personnes intéressées.

Nous ne facturons PAS de commissions à l'acheteur.

Accord direct avec la propriété.

Vous pouvez entrer pour vivre maintenant. Tout en parfait état.

Situation du logement est/ouest

Logement – 180.40m²

Rez-de-chaussée – 174.80m²

Terrasse praticable 153.26m²

Total 508.46m²

Les mesures sont approximatives.

Paellero couvert sur la terrasse. Piscine en été.

Date de construction année 1996.

Construction soignée dans les finitions et très solide.

Préparé pour faire une autre maison au-dessus de celle-ci.

Haute qualité dans sa construction.

Le tout avec des matériaux de première qualité.

Escalier en marbre d'en bas à la terrasse.

Air conditionné dans salle à manger, deux chambres et bureau.

Chauffage central par radiateurs dans toute la maison.

Chaudière diesel pour l'eau et le chauffage. Équipement d'osmose et purificateur domestique.

Cinq chambres, une grande salle à manger, une grande cuisine entièrement équipée, deux salles de bain spacieuses.

Salle de bain principale avec baignoire et douche.

Deux terrasses et un balcon et lave-linge, sèche-linge et coin buanderie.

Installation électrique avec de nombreuses prises de courant. Prises téléphoniques fixes, prises TV, etc.

Construction traditionnelle à base de briques, plâtre maîtrisé en plâtre, etc. (pas de plaques de plâtre)

Structure en béton.

Scotch, moulures, arcs, voûtes, frises, etc.

Travail de plâtre délicat dans toute la maison.

Portes en chêne massif et solin en bois (non DM)

Sol en terrazzo poli et vitrifié 50x50 à grain moyen/gros (parfait état) et grès antidérapant dans les cuisines, les salles de bains et les terrasses.

Fenêtres en aluminium blanc, stores en aluminium à manivelle. Verre climalite.

Tout cela énergétiquement conditionné, ainsi que l'ensemble du bâtiment.

Carrelées, toutes avec des tuiles valenciennes intemporelles de Manises et de tuiles Keraben.

Rez-de-chaussée, bureau, salle de dossiers, toilette et aire ouverte.

Charges et taxes non comprises dans le prix total.

Total : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) euros.

sommaire

Espagne-immobilier **5471198**
id:
référence: -
proche ou à : **Benaguasil**
region : **Camp De Túria**
type de bien: **maison**
chambres: **5**
surface du bien : **510 m2**
surface du terrain : **510 m2**
prix: **€ 396.000**

contact

naam: **Antonio Diaz**
parlez: **espagnol**
telephone: **+34667246751**