

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/benijofar-03178/6361948/>

maison à vendre Benijófar, Baix Segura



Cette villa quadruple de trois chambres, orientée est, située à Lo Marabu, bénéficie d'une situation idéale : à seulement 7 minutes à pied, vous trouverez divers restaurants, cafés et deux grands supermarchés. Les charmantes villes de Quesada et Benijófar sont à 5 minutes en voiture, tandis que les magnifiques plages de la Costa Blanca Sud sont à environ 10 minutes. Les amateurs de golf apprécieront les prestigieux parcours 5 étoiles La Finca Golf Resort et La Marquesa Golf Resort, accessibles en 10 minutes environ.

La villa offre une surface habitable de 104 m², répartie sur deux niveaux avec une configuration fonctionnelle. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux, une cuisine séparée entièrement équipée et des toilettes invités. Ces espaces sont accessibles par une terrasse partiellement couverte à l'entrée, idéale pour savourer un café le matin.

À l'étage, vous découvrirez trois chambres doubles, dont la suite parentale avec placards intégrés et accès à une terrasse privative, ainsi qu'une salle de bains familiale. Un escalier intérieur mène à un vaste solarium privé offrant une vue imprenable sur les lacs salés et la campagne environnante. À l'extérieur, la villa dispose d'un jardin carrelé avec parking, d'un abri voiture et d'un espace généreux pour se détendre ou recevoir. Les résidents bénéficient également de l'accès à deux piscines communes.

Située sur la Costa Blanca Sud, cette villa représente une excellente opportunité, que ce soit comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif.

sommaire

Espagne-immobilier **6361948**
id:
référence: **VRE 5802**
proche ou à : **Benijófar**

contact

agence immobilier: **Bognar estates**
naam: **Janine Bognar**
parlez: **allemand, anglais, espagnol, néerlandais**

region :	Baix Segura	telephone:	0034612242134
type de bien:	maison		
chambres:	3		
surface du bien :	104 m2		
surface du terrain :	- m2		
prix:	€ 209.950		