

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/benitachell-03726/6371383/>

## maison à vendre Benitachell, Marina Alta



Maison de ville à vendre dans la belle et exclusive urbanisation de Pueblo Alcasar (Benitachell), avec des vues panoramiques spectaculaires, dans un quartier calme et en culdesac. Elle est située à seulement 1,2 km du supermarché et des services, et à environ 3,5 km de Moraira et des plages. Cette charmante urbanisation dispose d'une piscine, de jardins, de courts de tennis, de basketball, d'un parc pour enfants, etc. Il y a également un restaurant à côté de la piscine. Idéal pour des vacances en famille. La maison possède 2 étages connectés en interne et dispose également d'un soussol complètement ouvert et indépendant utilisé comme débarras. Le rezdechaussée se compose de : terrasse, salonsalle à manger avec cheminée et poêle à bois, cuisine indépendante avec accès à une petite terrasse avec barbecue et belles vues sur la campagne, 2 chambres, une double et une simple, avec placards intégrés, et 1 salle de bain familiale. L'étage inférieur se compose de : cuisinesalonsalle à manger, 2 chambres, une double et l'autre simple, avec placards intégrés, 1 toilette avec douche familiale, et buanderie. Certaines fenêtres en aluminium avec double vitrage. Climatisation (chaudfroid) dans toute la maison. Panneau solaire pour l'eau chaude. Il s'agit d'une maison atypique pour les mètres carrés qu'elle offre, difficile à trouver dans un complexe, avec peu d'entretien et pouvant convenir à la fois à des clients cherchant une propriété pour y vivre toute l'année ou à des familles qui ont besoin d'espace et de chambres durant leurs vacances en famille. L'urbanisation Pueblo Alcasar elle-même a une valeur très spéciale pour les amateurs de maisons rustiques, typiquement espagnoles, authentiques avec du caractère, des sols en terre cuite, un plâtre méditerranéen, non lisse, beaucoup de bois, etc. et le propriétaire a su la préserver et lui donner la touche artistique appropriée.

### sommaire

Espagne-immobilier **6371383**  
id:  
référence: **B1484**  
proche ou à : **Benitachell**  
region : **Marina Alta**  
type de bien: **maison**

### contact

agence immobilier: **Ferrando Moraira**  
naam: **Julián Ferrando**  
parlez: **allemand, anglais, espagnol, français, néerlandais, suédois**  
telephone: **+34 96 574 45 75**

chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>190 m2</b>
surface du terrain :	<b>105 m2</b>
prix:	<b>€ 349.900</b>