

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/blanes-17300/6347228/>

## maison à vendre Blanes, Selva



Cette propriété élégante et lumineuse est située dans la prestigieuse et très prisée urbanisation de Santa Cristina, dans un environnement calme, verdoyant et parfaitement entretenu, réputé pour abriter l'un des jardins botaniques les plus célèbres de la Costa Brava. Un lieu idéal pour profiter de l'intimité, de la nature et d'une excellente qualité de vie.~~La maison se trouve à seulement 950 mètres de l'une des plus belles plages de la région et bénéficie d'une excellente accessibilité. En quelques minutes en voiture, on rejoint les charmantes villes côtières de Lloret de Mar et Blanes, qui offrent tous les services nécessaires : écoles, crèches, centres médicaux, supermarchés, installations sportives, ainsi qu'une large offre de loisirs et de restauration.~~La propriété est répartie sur plusieurs niveaux, conçus pour offrir confort et fonctionnalité :~~Étage d'entrée~• Chambre double~• Chambre individuelle avec lit gigogne~• Salle de bains complète avec douche~• Suite parentale avec salle de bains complète (douche et baignoire) et accès à une terrasse offrant de superbes vues sur la mer~~Étage inférieur~• Spacieux et lumineux salon-salle à manger avec cheminée~• Accès à une grande terrasse avec vue dégagée sur la mer~• Cuisine entièrement équipée~• Buanderie, espace de rangement et toilettes invités~~Rez-de-chaussée~• Appartement indépendant, idéal pour recevoir des invités ou pour la location~• Salon avec cuisine équipée~• Chambre double~• Deux salles de bains avec douche~• Accès direct à une terrasse spectaculaire avec barbecue et jacuzzi moderne, équipée de stores et de fermetures automatisées~~La propriété dispose de toutes les prestations nécessaires pour un confort optimal tout au long de l'année : climatisation, chauffage au sol, système de musique intégré, double vitrage isolant avec moustiquaires.~~Elle comprend également un grand espace de rangement avec cave à vin, ainsi qu'un garage fermé avec borne de recharge pour véhicule électrique.~~Une propriété unique qui allie vues sur la mer, calme, nature et proximité de tous les services, parfaite comme résidence principale ou résidence secondaire dans l'un des secteurs les plus exclusifs de la Costa Brava.

### sommaire

Espagne-immobilier **6347228**  
id:  
référence: **LCB006887**  
proche ou à : **Blanes**

### contact

agence immobilier: **Lighthouse Costa Brava**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34972366023**

region :	<b>Selva</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>185 m2</b>
surface du terrain :	<b>592 m2</b>
prix:	<b>€ 1.450.820</b>