

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/blanes-17300/6363826/>

maison à vendre Blanes, Selva



Découvrez cette magnifique propriété située dans l'un des quartiers les plus agréables et privilégiés de Blanes, parfaite pour ceux qui recherchent espace, intimité, confort et qualité de vie sur la Costa Brava.~La maison offre 273 m2 construits sur un terrain de 610 m2, avec une distribution idéale pour la vie de famille ou pour ceux qui souhaitent une résidence spacieuse et fonctionnelle. Elle dispose de trois chambres doubles et d'une chambre simple, des espaces lumineux et confortables, pensés pour profiter de la maison toute l'année.~Son orientation sud garantit une excellente luminosité naturelle et du soleil toute la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur. La maison est conçue pour offrir un confort maximal, avec climatisation et chauffage, et intègre également des solutions durables et modernes telles que l'énergie solaire et des bornes de recharge pour deux voitures électriques, une valeur ajoutée de plus en plus recherchée.~À l'extérieur, vous pourrez profiter d'agréables terrasses et de vues dégagées, idéales pour se détendre, partager des moments en famille ou simplement se ressourcer dans un environnement calme et résidentiel.~L'emplacement est un autre de ses grands atouts : entourée de services, avec écoles, hôpitaux, aires de jeux et commerces à proximité, et à seulement 2 500 mètres de la mer Méditerranée, cette propriété combine parfaitement la tranquillité d'un quartier résidentiel avec la proximité de la plage et du centre de Blanes.~Une maison prête à emménager, idéale aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire dans l'une des localités les plus appréciées de la Costa Brava.~Une opportunité exclusive de profiter de Blanes avec tout le confort d'une maison moderne, efficace et élégante.~Charges :~IBI : 1 250 € par an~Contactez-nous pour organiser une visite de cette propriété.

sommaire

Espagne-immobilier	6363826
id:	
référence:	C01BL-308
proche ou à :	Blanes
region :	Selva
type de bien:	maison

contact

agence immobilier:	Sacosta Inmobiliaria
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34622900100

chambres:	4
surface du bien :	273 m2
surface du terrain :	610 m2
prix:	€ 621.000