

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/calonge-17251/4944568/>

maison à vendre Calonge, Baix Empordà



Fantastique villa indépendante située sur un terrain spectaculaire avec vue sur la mer. Situé dans le complexe résidentiel exclusif et calme de Mas Vilar, juste à l'ouest de la jolie ville côtière de Palamós.

La maison de 301m² utiles dispose de 7 grandes chambres extérieures et de 4 salles de bain. Elle est répartie sur trois étages qui descendent vers la piscine et se trouve sur un grand terrain de 947 m². Tout cela avec une vue magnifique sur la Costa Brava.

Nous accédons à la propriété et trouvons une très grande terrasse au niveau de la rue qui nous permet d'accéder à la maison et au garage.

En montant à l'étage supérieur, nous trouvons une chambre de type suite parentale récemment rénovée avec air conditionné et accès à un balcon, et elle intègre une salle de bain spectaculaire qui dispose d'une douche à l'italienne et d'une grande baignoire avec vue sur la mer.

Nous descendons au rez-de-chaussée et trouvons un salon spacieux et agréable avec une cheminée, de grandes portes-fenêtres qui mènent à un grand balcon avec vue sur la mer. La salle à manger donne accès à la cuisine équipée et au niveau garage.

Nous descendons à l'étage inférieur, où nous trouvons une maison complètement indépendante et équipée, elle dispose d'une cuisine américaine attenante à la salle à manger et du salon confortable qui donne accès à 3 chambres doubles extérieures et une salle de bain extérieure, elle dispose également d'une débarras spacieux avec la possibilité de le transformer en une autre salle de bain.

Nous quittons la maison et nous pouvons profiter d'une grande terrasse avec chill-out et barbecue, nous donnant accès aux escaliers qui nous mènent à la piscine de 50m² et son fabuleux jardin ensoleillé.

La maison orientée au sud a été construite à l'origine en 1985 et a ensuite été agrandie et rénovée au dernier étage en 2014. La maison dispose d'un garage privé de niveau pour deux voitures et d'un espace de stationnement hors route supplémentaire est disponible. Les enclos sont en menuiserie bois et style porte-fenêtre avec volet extérieur. Il dispose du chauffage central au gasoil et de ventilateurs de plafond dans les pièces du rez-de-chaussée.

sommaire

Espagne-immobilier **4944568**
id:
référence: **STANTONI**
proche ou à : **Calonge**
region : **Baix Empordà**
type de bien: **maison**
chambres: **7**
surface du bien : **301 m2**
surface du terrain : **947 m2**
prix: **€ 1.150.000**

contact

naam: **CASELLAS**
parlez: **anglais, espagnol, français**
telephone: **+34608860054**