

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/calpe-03710/6315659/>

maison à vendre Calpe, Marina Alta



Charmante maison mitoyenne située dans un quartier exclusif, à seulement 4 minutes en voiture du centre-ville, dans un environnement résidentiel calme, offrant une vue magnifique sur la campagne et la mer.~~La maison fait partie d'une résidence bien entretenue avec piscine communautaire. Au rez-de-chaussée se trouve un grand salon offrant une belle vue sur la mer. La transition vers la terrasse couverte et vitrée est fluide, ce qui permet de profiter de la vue tout au long de l'année. La générosité de ces deux espaces invite aussi bien à des soirées détendues qu'à des dîners conviviaux entre amis ou en famille. Depuis la terrasse, un escalier extérieur mène au jardin privé, agrémenté de plantes méditerranéennes.~~À l'étage supérieur se trouvent également une cuisine entièrement équipée avec passe-plat vers le salon.~~Un escalier intérieur mène à l'étage inférieur, où se trouvent deux chambres et une salle de bains, ainsi que la chambre principale avec salle de bains attenante. Deux des chambres ont un accès direct au petit jardin privé.~~La maison comprend également une place de parking attribuée pour un véhicule. (Carport)~~La résidence est située sur la colline « Colina del Sol », connue pour ses magnifiques vues dégagées sur la campagne et la mer. À proximité immédiate se trouve le restaurant « Orobianco », récompensé d'une étoile Michelin et reconnu internationalement, avec sa terrasse sur le toit où l'on peut savourer des cocktails exclusifs.~~Depuis cet emplacement, on rejoint rapidement le centre de Calpe (à 5 minutes en voiture) ainsi que les longues plages de sable (à 7 minutes en voiture) avec leur promenade maritime. Vous y trouverez des boutiques, divers services, supermarchés, bars et restaurants proposant une cuisine espagnole et internationale.~~Distances : 10 km jusqu'au parcours de golf le plus proche, environ 1 heure de route jusqu'aux aéroports d'Alicante et de Valence. Calpe est un point de départ idéal pour toutes sortes d'activités, qu'elles soient culturelles, sportives ou touristiques.~~Nous serons ravis d'organiser une visite de ce bien pour vous, que ce soit sur place, en vidéo ou en visioconférence. N'hésitez pas à nous contacter.

sommaire

Espagne-immobilier
id:
référence:

6315659

MocadiC-0011

contact

agence immobilier:
naam:

Mocadi Real Estate
Alicante
Elena Almendros

proche ou à :	Calpe	parlez:	anglais, espagnol, français,
region :	Marina Alta		néerlandais
type de bien:	maison	telephone:	pas disponible
chambres:	3		
surface du bien :	111 m2		
surface du terrain :	- m2		
prix:	€ 335.000		