

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/calpe-03710/6322337/>

maison à vendre Calpe, Marina Alta



Laissez-vous envoûter par la magie de la Méditerranée dans ce penthouse triplex exclusif, un véritable refuge où le ciel et la mer se rencontrent et embrassent chaque espace de vie. Situé dans la prestigieuse urbanisation Manzanera à Calpe, ce lieu unique invite à savourer une vie pleine de lumière, de sérénité et de beauté, avec de spectaculaires vues panoramiques à 360° qui se transforment à chaque lever et coucher de soleil. Ses 215 m² construits sont harmonieusement répartis afin d'offrir espace, confort et intimité. Au neuvième étage, un hall d'entrée chaleureux mène à un élégant salon-salle à manger baigné de lumière naturelle et ouvert sur une charmante terrasse. Un WC invité ainsi qu'une grande cuisine indépendante avec terrasse-buanderie complètent cet étage conçu pour partager des moments inoubliables. Au dixième étage se trouvent quatre chambres paisibles : deux avec vue sur les eaux infinies de la Méditerranée, et deux tournées vers la sérénité des montagnes. La suite parentale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative, offrant un espace intime et propice au repos absolu. Le dernier niveau révèle un solarium semblant toucher le ciel, offrant une vue dégagée sur les quatre points cardinaux — un véritable havre de paix pour se détendre, contempler les étoiles et profiter de la douce brise marine. Le penthouse est vendu partiellement meublé et bénéficie de la climatisation dans le salon et la suite principale, de deux places de parking ainsi que de deux débarras. La résidence propose de beaux jardins, une piscine communautaire, un espace multisport et une aire de jeux pour enfants — le tout à seulement 400 m de la mer et 300 m des services et commerces. Un bien exceptionnel, parfait comme résidence secondaire ou investissement, où chaque journée se vit avec le charme authentique du style méditerranéen, au cœur du pittoresque village de Calpe, au pied du majestueux Peñón de Ifach et de plages paradisiaques. Ce penthouse n'est pas seulement un logement : c'est un lieu pour rêver, ressentir et vivre la Méditerranée dans toute sa splendeur. Une opportunité rare sur la Costa Blanca. Depuis cet emplacement privilégié, le centre de Calpe est accessible en seulement 5 à 10 minutes à pied, avec ses boutiques, commerces, services et une délicieuse offre gastronomique alliant saveurs méditerranéennes et influences internationales. À quelques pas de là se trouve la romantique vieille ville, avec ses ruelles pavées, ses petites places charmantes et ses façades historiques — un endroit idéal pour se perdre et découvrir l'âme authentique de ce village marin. Calpe est également un point de départ idéal pour les amoureux du sport et de la nature. Outre la mer et ses innombrables nuances de bleu, la région offre diverses installations sportives, courts de tennis, terrains de golf et de multiples itinéraires cyclables serpentant entre mer et montagne — un

paradis pour les activités de plein air. Pour les voyageurs réguliers, les aéroports d'Alicante et de Valence se situent à environ une heure de route, offrant un accès international sans renoncer à la tranquillité et à la beauté de ce havre méditerranéen.

sommaire

Espagne-immobilier	6322337
id:	
référence:	MocadiC-0012
proche ou à :	Calpe
region :	Marina Alta
type de bien:	maison
chambres:	4
surface du bien :	147 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 990.000

contact

agence immobilier:	Mocadi Real Estate
	Alicante
naam:	Elena Almendros
parlez:	anglais, espagnol, français,
	néerlandais
telephone:	pas disponible