

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/campillo-de-altobuey-16210/5538876/>

maison à vendre Campillo De Altobuey, Machuela



A VENDRE, villa de construction récente à Campillo de Altobuey (Cuenca, Castilla la Mancha, Espagne).

Cette spectaculaire maison de 338 m², 214 m² de garage et 286 m² de remise. Au total, elle a une superficie de 39758 m², soit 4 hectares.

La propriété se compose d'un seul étage, dans lequel on trouve un salon spacieux, une cuisine meublée complètement indépendante du reste des pièces et avec des appareils électroménagers, 7 chambres, 3 salles de bains complètes et un garage avec une capacité de plus de 5 voitures. La propriété est entièrement extérieure et très lumineuse.

En visitant le bâtiment indépendant, on découvre une construction à haute efficacité énergétique, observable dans la conception, l'isolation thermique et l'étanchéité à l'air.

La maison est économe en énergie, ce qui implique une réduction de la consommation d'énergie et permet d'économiser une somme d'argent importante. Cette efficacité se traduit par l'incorporation de matériaux d'isolation thermique dans les murs, les plafonds, les portes, les fenêtres et les sols (10 cm).

En outre, tous les éclairages de la maison sont équipés de LED.

Les autres caractéristiques de la construction sont les suivantes

- Système de climatisation aérothermique avec chauffage par le sol.
- Climatisation et chauffage
- Eau chaude sanitaire à faible consommation
- Fenêtres à double vitrage Climalit avec chambre à air (qui garantit l'isolation thermique et acoustique).
- Eau provenant d'un forage de 300 mètres avec système de filtrage.

Cette propriété spacieuse et entièrement meublée, prête à être emménagée, est idéalement située à une heure et demie de Valence et à deux heures de Madrid. Elle bénéficie de la tranquillité et de la nature d'un environnement privilégié.

sommaire

Espagne-immobilier **5538876**
id:
référence: -
proche ou à : **Campillo De Altobuey**
region : **Machuela**
type de bien: **maison**
chambres: **7**
surface du bien : **338 m2**
surface du terrain : **39758 m2**
prix: **€ 385.000**

contact

naam: **Griselda Escalante**
parlez: **anglais, espagnol**
telephone: **pas disponible**