

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/carretera-de-rafal-03360/6346149/>

## maison à vendre Carretera De Rafal, Baix Segura



MAISON NEUVE AVEC 4 CHAMBRES ET 2 SALLES DE BAINS À RAFAL (ALICANTE) Ce projet comprend 9 maisons mitoyennes de 4 chambres et 2 salles de bains chacune, situées dans un quartier résidentiel calme à Rafal (Alicante), qui font partie d'une résidence avec piscine commune et zone de gazon artificiel. Les maisons sont conçues avec un agencement fonctionnel et un look moderne. Ces maisons se composent d'un garage au sous-sol, d'un rez-de-chaussée avec une cuisine, un séjour et un WC ainsi qu'une terrasse et un patio, d'un premier étage avec 3 chambres et une salle de bain séparée, et d'un 2ème étage avec une chambre principale avec salle de bain attenante et 2 terrasses. Salon et cuisine Les espaces de vie sont reliés à une cuisine ouverte, équipée d'armoires supérieures et inférieures dans une combinaison de couleur crème et de finition bois. Le plan de travail est en Silestone ou matériau équivalent avec un évier sous plan et un mitigeur. Une hotte aspirante décorative et une plaque de cuisson vitrocéramique sont incluses. Chambres Les maisons disposent de 4 chambres avec placards intégrés, équipées de portes coulissantes, d'étagères et d'une tringle à vêtements. Toutes les portes intérieures sont peintes en blanc, avec des poignées et des ferrures noires. Salles de bains Chaque logement dispose de 2 salles de bains, équipées d'un meuble de toilette avec vasque intégrée, d'une douche en résine avec paroi en verre, et de toilettes suspendues avec réservoir de chasse d'eau apparent. Les robinets mélangeurs et les robinets de douche thermostatiques sont inclus. Autres fonctionnalités Éclairage avec spots LED inclus dans toute la maison, ainsi que prises de courant, connexions TV et réseau (RJ45) dans toutes les pièces. Préinstallation de climatisation via des conduits. Production d'eau chaude via un système aérothermique avec chaudière. Cette résidence est située dans le quartier le plus récent de Rafal, entourée d'espaces verts et avec toutes les commodités nécessaires à proximité. L'emplacement offre également d'excellentes liaisons vers des villes telles qu'Alicante, Murcie et Elche via l'autoroute, ainsi que vers les belles plages de la Costa Blanca. Dans un rayon de 1 km, vous trouverez un supermarché et quelques bars chaleureux. La distance jusqu'à la côte de Guardamar Del Segura est de 22 km ou 25 minutes en voiture. Si vous souhaitez plus d'informations sur ces propriétés, la région, ce qu'il faut prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne, ou toute question que vous pourriez avoir, n'hésitez pas à nous contacter et nous serons heureux de vous aider. IMMOBILIER GLOBALSPAIN (Costa Blanca, Costa Cálida, Îles Baléares) ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) / + ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) (NL, EN, DE, FR, ES) L'équipe GlobalSpain vous souhaite une agréable recherche de la maison de vos rêves en Espagne !

## sommaire

Espagne-immobilier **6346149**  
id:  
référence: **GS2046**  
proche ou à : **Carretera De Rafal**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **maison**  
chambres: **4**  
surface du bien : **207 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 269.000**

## contact

agence immobilier: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
parlez: **anglais, espagnol, français,  
français, néerlandais**  
telephone: **+34 865752765**