

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/casares-15808/6352149/>

maison à vendre Casares, Tierra De Mellid



Offre spéciale Vous rêvez de vivre en autarcie sur la Costa del Sol, près de la mer, mais en pleine montagne ? Cette propriété se situe à l'embouchure d'El Canuto, une magnifique réserve naturelle à Casares, Malaga, idéale pour la randonnée, l'escalade, l'observation des oiseaux, etc. C'est un lieu exceptionnel et une propriété unique, vendue par un gentleman espagnol d'un certain âge. Le terrain de 5 500 m² est plat et rectiligne. Il comprend plusieurs petits hangars et une maison principale d'environ 85 m² avec deux chambres, une cheminée et tout le confort nécessaire. Vous aurez suffisamment d'espace pour accueillir des chevaux, des arbres fruitiers et une terre très fertile pour cultiver vos propres légumes. L'eau provient du terrain et des panneaux solaires fournissent l'électricité. Si vous souhaitez y vivre à l'année, il faudra agrandir les dépendances et bien sûr personnaliser les lieux. L'essentiel est fonctionnel et le cadre est spectaculaire. Il s'agit d'une propriété dont le titre de propriété n'est pas encore enregistré. Par conséquent, nous ne pouvons pas obtenir de prêt hypothécaire sur la maison (un prêt sur le terrain est possible). Cependant, la maison existe depuis plus de 15 ans. Nous pouvons donc accompagner un nouvel acquéreur dans ses démarches juridiques, ce qui contribuera également à valoriser le bien à long terme. N'hésitez pas à nous contacter pour toute question. Si vous souhaitez vivre dans une maison écologique et indépendante, celle-ci pourrait vous convenir !

sommaire

Espagne-immobilier	6352149
id:	
référence:	MLSC4087524
proche ou à :	Casares
region :	Tierra De Mellid
type de bien:	maison
chambres:	2
surface du bien :	105 m²
surface du terrain :	5500 m²

contact

agence immobilier:	Costa Spain Properties
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34633281800

prix:

€ 325.000