

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/casares-15808/6355706/>

maison à vendre Casares, Tierra De Mellid



PROPRIÉTÉ EN BORD DE MER À MARINA DE CASARES - SPACIEUSE AVEC VUE MER Découvrez cette spacieuse maison de ville en bord de mer à Marina de Casares, une opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la région, entre San Luis de Sabinillas et Estepona. Située dans une résidence privée, sécurisée et bien entretenue, avec jardins paysagers et piscine, cette propriété offre un parfait équilibre entre tranquillité et proximité de toutes les commodités. Elle bénéficie également de courts de paddle-tennis publics à proximité et d'un accès direct à la promenade et à la plage. La propriété offre 167 m² de surface habitable et 60 m² de terrasses, répartis sur 5 chambres, 4 salles de bains et un WC invités, idéale pour les familles nombreuses ou pour ceux qui recherchent un espace supplémentaire pour leurs invités. Son orientation sud-ouest garantit une luminosité naturelle abondante et un agréable ensoleillement l'après-midi. À l'intérieur, vous trouverez des sols en marbre, une cheminée et une cuisine séparée pouvant être intégrée au salon, offrant ainsi de belles possibilités de rénovation pour un style plus contemporain. Vendue meublée, cette propriété offre un excellent potentiel de personnalisation, renforçant ainsi sa valeur dans un emplacement privilégié en bord de mer. Son emplacement est exceptionnel : Sabinillas et Estepona sont à seulement 5 minutes en voiture, tout comme le dynamique Puerto de La Duquesa et son large choix de restaurants et d'activités de loisirs. Le prestigieux golf de Finca Cortesin est également à 5 minutes, de même que d'autres parcours de golf dans la région. De plus, le nouvel hôpital d'Estepona est tout proche et l'accès à l'autoroute est rapide et facile. Plusieurs plages sont accessibles à pied, certaines avec d'excellents restaurants et clubs de plage, et même une plage pour chiens à proximité. Une magnifique opportunité de profiter du style de vie méditerranéen en bord de mer, que ce soit comme résidence principale, secondaire ou investissement à fort potentiel.

sommaire

Espagne-immobilier **6355706**
id:
référence: **MLSC3110657**
proche ou à : **Casares**
region : **Tierra De Mellid**

contact

agence immobilier: **Costa Spain Properties**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34633281800**

type de bien:	maison
chambres:	5
surface du bien :	167 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 650.000