

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/castell-daro-17250/6246688/>

maison à vendre Castell D'aro, Baix Empordà



La Villa est un domaine familial de 12248 m² à Castell-Platja d'Aro, au cœur de la Costa Brava. Un vrai bijou.~ La maison et ses espaces de loisirs sont situés sur une petite colline, très proche de la mer, entourée de pins et de chênes, qui offrent un environnement vraiment charmant, relaxant et privé. La propriété propose une villa de 5 chambres, avec de grands jardins et une piscine de 16 x 8 m (la plus grande piscine privée de la région) avec un plongeur. A côté, il y a un grand espace vert, idéal pour pratiquer n'importe quel sport, et un espace pour enfants avec balançoires. Idéal pour les familles nombreuses, avec réductions possibles. Le rez-de-chaussée de la villa abrite la cuisine, un grand salon/salle à manger ouvert avec une terrasse environnante et des toilettes invités. Aux étages supérieurs se trouvent les 5 chambres et 2 salles de bains restantes. 2 salles à manger extérieures sont accessibles directement depuis la villa. La zone sud, facilement accessible depuis la cuisine, dispose d'une base de table de barbecue en brique avec parasol pour le petit déjeuner, le déjeuner et le dîner. La zone nord a une table d'acacia ombragée perchée sur une roue de moulin en pierre historique catalane et est parfaite pour le déjeuner.~ Elle possède un garage et une cave. La zone pavée devant le garage et l'escalier d'entrée a une capacité de stationnement pouvant accueillir jusqu'à 6 véhicules.~ La villa dispose d'un accès Internet haut débit par fibre optique (700 Mbps), d'une ligne téléphonique avec 4 extensions et de la télévision par satellite avec deux décodeurs indépendants.~ La villa est l'endroit idéal pour une famille active et aimant la nature. Tout en offrant calme et intimité, il se trouve à distance de marche des plages, des boutiques et des restaurants de Castell-Platja d'Aro, S'Agaró et Sant Feliu de Guixols. Il y a 8 terrains de golf dans la région, dont deux à moins de 10 minutes ! Il est facilement accessible, à seulement 25 minutes de Gérone et à 80 minutes de l'aéroport de Barcelone. A proximité se trouve un hélicoptère pour le tourisme et d'urgence.

sommaire

Espagne-immobilier **6246688**
id:
référence: **03798**
proche ou à : **Castell D'aro**
region : **Baix Empordà**
type de bien: **maison**

contact

naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34972511487**

chambres:	5
surface du bien :	1245 m2
surface du terrain :	12248 m2
prix:	€ 795.000