

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/deltebre-43580/6380426/>

## maison à vendre Deltebre, Baix Ebre



Maison à rénover située dans un quartier résidentiel très calme de Deltebre, à courte distance du fleuve Èbre et de la promenade fluviale. Une propriété avec beaucoup de potentiel pour ceux qui souhaitent créer une habitation sur mesure dans un environnement naturel et bien desservi.~Le terrain dispose d'une superficie de 1 782 m2, offrant un vaste espace avec de multiples possibilités d'aménagement extérieur : jardin, espace de détente ou espace complémentaire selon les besoins du futur propriétaire.~La construction principale, datant de 1940, offre environ 89 m2, ainsi qu'un entrepôt d'environ 21 m2. Actuellement, la maison est en état de ruine et nécessite une rénovation complète, permettant de repenser les espaces et de retrouver le charme d'une maison traditionnelle tout en l'adaptant au mode de vie actuel.~Son emplacement est l'un de ses grands atouts : un quartier résidentiel paisible, proche du fleuve et de la promenade fluviale, idéal pour profiter du cadre du Delta de l'Èbre, se promener, se détendre et vivre entouré de nature.~Une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent une grande propriété à Deltebre et souhaitent réhabiliter une maison de caractère dans un emplacement privilégié.~

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6380426</b>
id:	
référence:	<b>FZD3406</b>
proche ou à :	<b>Deltebre</b>
region :	<b>Baix Ebre</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>-</b>
surface du bien :	<b>110 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 79.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finques Zaragoza</b>
naam:	<b>Sindi Poltera</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34977481062</b>