

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/denia-03700/6270994/>

maison à vendre Dénia, Marina Alta



Voici une excellente opportunité. Située au kilomètre 5 de Las Marinas, à deux pas de la plage, cette propriété offre un cadre idéal pour profiter du soleil et de la mer.~~Avec un espace suffisant pour garer une ou deux voitures à l'entrée et une grande terrasse ensoleillée, la maison comprend deux chambres confortables avec placards intégrés, une salle de bain fonctionnelle et une cuisine séparée ouverte sur un spacieux séjour/salle à manger, qui donne accès à une grande véranda.~~D'une surface habitable de 87 m2 sur un terrain généreux de 347 m2 garantissant une intimité totale, cette maison comprend également une buanderie et un cellier, ainsi qu'une douche extérieure avec eau chaude, idéale après une journée à la plage.~~La propriété est habitable immédiatement et pourrait bénéficier de quelques rénovations selon les goûts de l'acquéreur. Elle offre des possibilités uniques, comme la possibilité de fermer la véranda par une paroi vitrée pour créer un coin repas d'hiver ou d'aménager une deuxième salle de bain, compte tenu de l'espace généreux. De plus, l'espace entre la cuisine et la salle à manger pourrait être décroisé, créant ainsi une pièce plus fonctionnelle et ouverte.~~Située dans un quartier calme, à proximité des commerces et services essentiels (pharmacie, supermarché, etc.) et bénéficiant d'excellentes liaisons de transports en commun (à quelques minutes à pied), cette propriété est idéalement desservie.~~**Nous avons recréé certaines images de la propriété avec un projet d'aménagement afin de vous aider à visualiser le potentiel de certaines pièces.**~~

sommaire

Espagne-immobilier	6270994
id:	
référence:	5656
proche ou à :	Dénia
region :	Marina Alta
type de bien:	maison
chambres:	2
surface du bien :	87 m2
surface du terrain :	347 m2

contact

agence immobilier:	Agencia Mediterranea
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34963528642

prix:

€ 270.000