

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/el-perello-43519/6043789/>

## maison à vendre El Perelló, Baix Ebre



"Maison de ville bien présentée et récemment rénovée située dans le village traditionnel de production de miel d'El Perelló. La maison a 150m2 au total et est répartie sur trois étages. Le rez-de-chaussée est un grand garage avec salle de bain et douche. La maison est sur un terrain d'angle permettant l'accès en voiture au garage par des doubles portes, il y a aussi divers espaces de rangement et chauffage à eau chaude ici. Le premier étage de la maison offre un salon confortable, une cuisine, une salle à manger et deux chambres, une double et une simple. La salle à manger possède un balcon et un grand poêle à bois qui chauffe toute la maison. Le deuxième étage est plus ouvert avec une grande chambre double, une cuisine et un salon/salle à manger. Cet appartement n'a actuellement pas de salle de bain, mais on pourrait facilement en installer une qui permettrait de diviser la maison en appartements séparés si on le souhaite. Des escaliers mènent d'ici à une grande terrasse sur le toit d'environ 50 m2, voici un petit «coin cuisine» et un coin salon ombragé pour les repas en plein air. De la terrasse sur le toit, il y a de belles vues à 360° sur la ville et la campagne environnante. Toute la maison est en excellent état et peut être emménagée immédiatement sans frais supplémentaires. arage avec salle d'eau. La maison est sur un terrain d'angle permettant l'accès en voiture au garage par des doubles portes, il y a aussi divers espaces de rangement et chauffage à eau chaude ici. Le premier étage de la maison offre un salon confortable, une cuisine, une salle à manger et deux chambres, une double et une simple. La salle à manger possède un balcon et un grand poêle à bois qui chauffe toute la maison. Le deuxième étage est plus ouvert avec une grande chambre double, une cuisine et un salon/salle à manger. Cet appartement n'a pas actuellement de salle de bain, mais on pourrait facilement en installer une, ce qui permettrait de diviser la maison en appartements séparés si désiré. Des escaliers mènent d'ici à une grande terrasse sur le toit d'environ 50 m2, voici un petit «coin cuisine» et un coin salon ombragé pour les repas en plein air. De la terrasse sur le toit, il y a de belles vues à 360° sur la ville et la campagne environnante. Toute la maison est en excellent état et peut être emménagée immédiatement sans frais supplémentaires."

### sommaire

Espagne-immobilier

**6043789**

id:

référence:

-

proche ou à :

**El Perelló**

### contact

naam: **Virginia Becerra Ruiz**

parlez: **anglais, espagnol**

telephone: **+34680844996**

region :	<b>Baix Ebre</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>150 m2</b>
surface du terrain :	<b>150 m2</b>
prix:	<b>€ 150.000</b>