

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/el-salar-18310/4668378/>

## maison à vendre El Salar, Loja

"Belle maison individuelle située dans un quartier extrêmement calme et magnifique à Salar, Loja, Grenade, Espagne. Magnifique terrain de 3 600 m<sup>2</sup>, avec une maison principale de 300 m<sup>2</sup> (sur un étage), avec une mini maison supplémentaire de 20 m<sup>2</sup> (avec sa propre salle de bain et douche) - actuellement utilisé comme espace de stockage. Le terrain comprend également une superficie d'environ 1 000 m<sup>2</sup> (inclus dans les 3 600 m<sup>2</sup>) avec permis de construire une maison secondaire.

Jardins étonnants, avec arbres historiques, piscine de 12 mètres de long, garage intérieur.

La maison est composée de quatre chambres, une avec salle de bain en suite, une autre salle de bain complète pour les trois autres chambres. Trois espaces salon dont deux avec cheminée. Climatisation installée dans toute la maison. Cuisine entièrement équipée avec accès direct à la piscine et au jardin.

Barbecue et coin salon à l'extérieur. Maison construite dans les années 2000 avec une touche andalouse authentique.

Situé à 3 minutes de l'autoroute et à 10 minutes du centre-ville de Loja (une ville de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) habitants). Parfait pour les familles, les couples qui veulent avoir une belle retraite tranquille ou une entreprise à louer - environ 2500 euros par semaine (période estivale).

Obtenir de nouveaux permis pour construire une nouvelle maison dans cette région est presque impossible, pour cette raison cette maison / terrain est si attrayante et intéressante à considérer comme une maison d'habitation ou un investissement. "

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>4668378</b>
id:	
référence:	-
proche ou à :	<b>El Salar</b>
region :	<b>Loja</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>300 m2</b>
surface du terrain :	<b>3600 m2</b>
prix:	<b>€ 595.000</b>

### contact

naam:	<b>Inma Matas</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français, français, néerlandais, suédois</b>
telephone:	<b>+34 645 63 03 83</b>