

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/els-poblets-03779/6336090/>

maison à vendre Els Poblets, Marina Alta



À deux pas de la mer, dans un quartier résidentiel calme d'Els Poblets, cette villa jumelée, construite en 1999, est en excellent état et prête à vous accueillir. Confortable et fonctionnelle, elle est idéale comme résidence principale ou secondaire.~~La maison offre 82 m2 de surface habitable répartis sur deux niveaux, avec une séparation nette entre les espaces de vie et les chambres. Au rez-de-chaussée, un lumineux séjour-salle à manger, exposé est-ouest, s'ouvre sur une cuisine américaine rénovée et parfaitement intégrée. De là, on accède directement à une terrasse privative donnant sur un jardin d'environ 28 m2, agrémenté d'arbres fruitiers et conçu pour profiter du plein air toute l'année. Ce niveau comprend également des toilettes invités, des placards intégrés et une buanderie faisant office de cellier.~~L'étage supérieur comprend deux chambres doubles avec placards intégrés, une salle de bain complète et un accès à une terrasse et un balcon offrant une ventilation naturelle optimale et une belle luminosité. Le logement est équipé d'un système de chauffage et de climatisation individuel par pompe à chaleur et de la climatisation dans toutes les pièces, garantissant un confort optimal toute l'année.~~Le prix inclut une place de parking privée spacieuse d'environ 25 m2. Le logement fait partie d'une résidence bien entretenue avec jardin et piscine communs, dans un cadre propice à la détente et à la vie en plein air.~~Son emplacement privilégié permet de rejoindre la plage en seulement 2 ou 3 minutes à pied et le centre de Dénia en une dizaine de minutes en voiture. Toutes les commodités sont à proximité, dans une atmosphère paisible.~~Un bien harmonieux, idéalement situé et offrant tout le confort nécessaire pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen dès votre arrivée.

sommaire

Espagne-immobilier	6336090
id:	
référence:	5686
proche ou à :	Els Poblets
region :	Marina Alta
type de bien:	maison
chambres:	2

contact

agence immobilier:	Agencia Mediterranea
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34963528642

surface du bien :	100 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 250.000