

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/figueres-17600/6362288/>

maison à vendre Figueres, Alt Empordà



Bâtiment idéal pour un petit hôtel ou un immeuble d'appartements. Centre de Figueres. Nous avons un résumé du planning actuel (PGOU). Nous présentons un bâtiment qui fait partie du Plan spécial pour la protection du centre historique. Un volume composé de trois corps, dont deux doivent conserver totalement ou partiellement leurs valeurs architecturales d'origine. Dans ce cas, les divisions en plusieurs maisons sont autorisées tant qu'elles ne gâchent pas les éléments d'intérêt. Dans cette partie du bâtiment, nous avons des chambres avec des planchers hydrauliques et des plafonds à caissons d'une grande beauté. La partie centrale donnant sur l'Avenida Salvador Dalí, permet une intervention consistant en la démolition totale de la propriété et la construction ultérieure d'un nouveau bâtiment. C'est une combinaison très intéressante pour faire un bon projet qui soit à la fois restauration du patrimoine et contemporanéité. Le bâtiment total, composé de deux fermes, a une mesure approximative de 570 m² plus un patio intérieur. Cadastral, la surface de la parcelle est de 380 m². Bâtiment idéal pour un petit hôtel ou un immeuble d'appartements. Nous avons un résumé du planning actuel (PGOU). Carrer Pep Ventura, 29, Avda Salvador Dalí 120, Alvarez de Castro 30.

sommaire

Espagne-immobilier	6362288
id:	
référence:	34900108G
proche ou à :	Figueres
region :	Alt Empordà
type de bien:	maison
chambres:	7
surface du bien :	570 m²
surface du terrain :	570 m²
prix:	€ 600.000

contact

agence immobilier:	Spain Your Home
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34972550083