

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/frailes-23690/5468499/>

## maison à vendre Frailes, Sierra Sur



Propriété rurale (composée de deux propriétés cadastrales) dans un petit village, Frailes, situé dans les montagnes du sud de Jaén, à moins d'une heure de Grenade.

Il s'agit d'une grande maison d'angle, à réformer, donnant sur trois rues. Située à l'angle des rues Almoguer et Picachos, l'arrière de la maison donne sur la rue Amargura.

Au rez-de-chaussée, il y a un grand hall, un salon, une salle à manger, une cuisine, un salon avec cheminée, une deuxième cuisine et un très grand patio avec plusieurs pièces actuellement utilisées comme entrepôts. Depuis la cour, on accède au garage pour deux véhicules, qui dispose d'un étage ouvert.

À l'étage supérieur, la maison dispose de quatre chambres et de deux salles de bains. L'une des chambres (avec suffisamment d'espace pour en faire deux) dispose également d'une antichambre et d'une salle de bains en-suite.

Propriété idéale à réformer en tant que résidence permanente, résidence secondaire ou investisseur dans un logement rural, car la région offre des randonnées et d'autres activités touristiques, la proximité de Grenade et de Jaén, etc.

Visitez le site web : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) prix est négociable.

### sommaire

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Espagne-immobilier | <b>5468499</b>    |
| id:                |                   |
| référence:         | -                 |
| proche ou à :      | <b>Frailes</b>    |
| region :           | <b>Sierra Sur</b> |
| type de bien:      | <b>maison</b>     |

### contact

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| naam:      | <b>Nuria Contreras</b>   |
| parlez:    | <b>anglais, espagnol</b> |
| telephone: | <b>pas disponible</b>    |

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| chambres:            | <b>4</b>        |
| surface du bien :    | <b>250 m2</b>   |
| surface du terrain : | <b>214 m2</b>   |
| prix:                | <b>€ 70.000</b> |