

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/gran-alacant-03130/6323938/>

## maison à vendre Gran Alacant, Baix Vinalopó



Maison mitoyenne à 700 mètres de la mer dans une résidence avec piscine

Magnifique maison à Alicante, Gran Alacant, située dans un emplacement privilégié, proche de la plage, de la zone commerciale et de tous les services.

Il s'agit d'une maison à deux étages (rez-de-chaussée + premier étage) avec deux terrasses orientées à l'est, vous permettant de profiter de belles vues et de la lumière du soleil une grande partie de la journée. Toutes les pièces sont carrelées, ce qui confère à la propriété un style moderne et facile à entretenir.

La maison dispose de la climatisation réversible au rez-de-chaussée et au premier étage, garantissant un confort optimal tout au long de l'année. Au rez-de-chaussée se trouve une grande terrasse, idéale pour prendre les repas en plein air ou se détendre. Le salon, avec porte d'entrée et fenêtre, offre un espace chaleureux pour se réunir en famille ou entre amis.

La cuisine équipée comprend un four, un réfrigérateur et des plaques de cuisson, tandis que l'arrière-cuisine est dotée d'un lave-linge. Vous trouverez également au rez-de-chaussée une salle de bains complète avec WC, lavabo et douche, ainsi qu'un espace sous l'escalier menant à l'étage supérieur.

Au premier étage se trouve une deuxième salle de bains complète avec WC, lavabo et baignoire, ainsi que deux chambres. La chambre 1 dispose de placards intégrés et d'une grande fenêtre, tandis que la chambre 2 offre également des placards et une fenêtre coulissante. De plus, la chambre 1 est accessible depuis la terrasse découverte, offrant ainsi un espace extérieur supplémentaire.

La propriété est louée meublée et comprend un garage, une piscine, une zone sportive et une aire de jeux pour enfants.

### sommaire

Espagne-immobilier **6323938**  
id:  
référence: -  
proche ou à : **Gran Alacant**  
region : **Baix Vinalopó**  
type de bien: **maison**

### contact

naam: **David De La Iglesia Serrno**  
parlez: **anglais, espagnol**  
telephone: **pas disponible**

chambres:	2
surface du bien :	90 m2
surface du terrain :	30 m2
prix:	€ 350.000