

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/gran-alacant-03130/6354701/>

## maison à vendre Gran Alacant, Baix Vinalopó



Ces maisons individuelles au style moderne et méditerranéen se distinguent par leur design fonctionnel, lumineux et confortable. Construites avec des matériaux de première qualité, elles sont conçues pour maximiser l'espace et la lumière naturelle, offrant un foyer spacieux, accueillant et harmonieux.~Avantages d'un nouveau bâtiment Marino~L'ensemble résidentiel est composé de bungalows jumelés, garantissant plus d'indépendance et de confidentialité, avec un accès direct depuis l'extérieur. Chaque maison dispose d'un stationnement privé en surface, soussol complètement aménagé et un solarium sur le toit, idéal pour profiter du soleil et des vues. L'intérieur allie élégance et fonctionnalité, avec une cuisine semiindépendante, un séjour ouvert et de grandes fenêtres connectant avec l'extérieur.~Caractéristiques principalesSurface répartie sur 3 étages2 chambres et 2 salles de bainChambre principale avec accès au balcon supérieurCuisine semiindépendante entièrement meubléeSéjour avec de grandes fenêtresSoussol fini et patio intérieurSolarium privé sur le toitPiscine communautaire et zones paysagéesStationnement extérieur pour usage privéMatériaux et finitions de haute qualitéSystème d'énergie solaire avec panneaux et accumulateurChauffeau aérothermique inclusAcabados y calidadesRevêtement de gres cérame et carrelages céramiques de première qualitéPorte principale haute sécuritéFenêtres en aluminium blanc avec rupture de pont thermique et double vitrage ClimalitPeinture plastique lisse sur murs et plafonds en blancMeubles de cuisine en DM postformé avec plan de travail en quartz compactSystème d'énergie solaire pour l'eau chaude sanitaireStructure avec isolation thermique et acoustique par double cloison en brique et laine minéraleZonas comunes y entorno~Le complexe résidentiel inclut une piscine communautaire et de vastes espaces paysagers, conçus pour offrir tranquillité et bien-être à tous les résidents. Situé à Vie en ville Gran Alacant, cet environnement privilégié combine nature, services et proximité de la mer.~~ Distances approximatives :~À 5 min de l'aéroport international d'AlicanteElcheÀ 5 min des plages de CarabassíConnexion directe avec la route N332 et l'autoroute A7Proximité de supermarchés, commerces et zones naturellesUn hogar pensado para disfrutar~Ces logements combinent architecture méditerranéenne et design contemporain, créant des espaces pleins de lumière, d'efficacité et de confort. Chaque détail a été soigneusement planifié pour offrir une expérience de vie moderne, durable et proche de la mer. Une opportunité unique pour vivre ou investir dans une zone résidentielle consolidée de la Costa Blanca.

### sommaire

Espagne-immobilier id:

**6354701**

### contact

agence immobilier: **Quo Inmobiliaria**

référence: **397007\_\_COMPLEX\_\_396**  
proche ou à : **Gran Alacant**  
region : **Baix Vinalopó**  
type de bien: **maison**  
chambres: **2**  
surface du bien : **118 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 306.000**

naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34633444028**