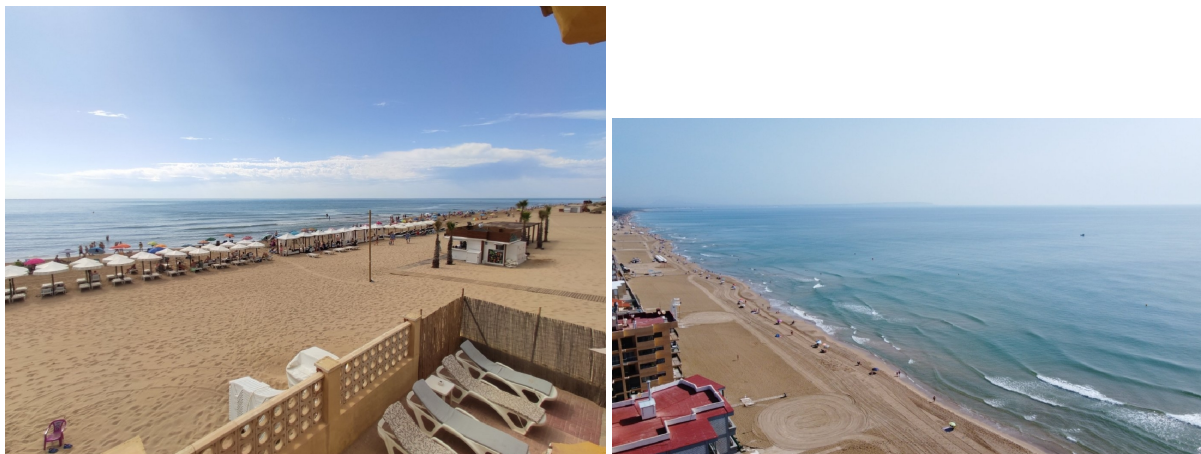


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/guardamar-del-segura-03140/6222507/>

maison à vendre Guardamar Del Segura, Baix Segura



Une occasion unique d'acquérir une magnifique maison indépendante face à la mer sur la plage même, avec vue panoramique sur l'une des plus belles plages de la ville, la plage de La Roqueta. ~ ~ Il a 260 mètres carrés construits sur un terrain de 470 mètres carrés, répartis sur deux niveaux. La propriété se compose de 7 chambres, 3 salles de bains (dont une en suite), 1 WC, cuisine américaine, salon/salle à manger, terrasse couverte, garage, jardin avec accès privé direct à la plage et espace barbecue. ~ ~ La maison est prête à emménager mais c'est aussi une excellente occasion de la rénover et d'avoir une propriété de luxe moderne dans l'un des meilleurs emplacements de la Costa Blanca. En entrant dans la villa, vous trouverez le salon/salle à manger, plus loin vous avez la cuisine ouverte vous donnant un accès direct à l'autre côté du jardin. Depuis le salon, vous montez les escaliers jusqu'au premier étage où se trouvent deux chambres (dont une avec salle de bain attenante) toutes deux avec accès direct à la terrasse couverte avec une vue imprenable sur la mer. ~ ~ Au deuxième étage, le long du couloir, vous trouverez cinq autres chambres et une autre salle de bain. Dans le garage, avec de la place pour plus d'un véhicule, vous trouverez une salle de bain supplémentaire et un débarras. La villa est entièrement meublée et est équipée de fenêtres à double vitrage et de moustiquaires. Espace extérieur Vous trouverez ici le jardin avec un barbecue Région. Depuis le jardin, vous avez un accès privé direct à la plage. ~ ~ Distances ~ - Plage : 1 mètre ~ - Tous les services, restaurants, bars, commerces et plus à moins de 300 mètres, ~ - Centre ville à 1 km. ~ - Promenade à 500 mètres. ~ - Gare routière à 800 mètres, ~ - Aéroport international d'Alicante à 30 km. ~ ~ Guardamar est un endroit confortable et populaire sur la Costa Blanca, avec une magnifique plage de sable fin de 11 km, des dunes et un magnifique parc qui s'étend sur des kilomètres à travers la ville. Vous trouverez également des magasins, des supermarchés, des restaurants, des cafés, des bars, des pharmacies, des banques, des services médicaux et dentaires et tout ce dont vous pourriez avoir besoin. Ainsi qu'une marina, des courts de tennis, un terrain de soccer, des gymnases et autres. Il est situé à une très courte distance du parcours de golf La Marquesa et du parc aquatique Rojales, ainsi qu'à seulement 10 km de Torrevieja, qui propose un vaste programme de loisirs pour tous les âges, des centres commerciaux et plus encore.

sommaire

Espagne-immobilier id:

6222507

contact

agence immobilier:

Grupoinves

référence: **ES1RP000073**
proche ou à : **Guardamar Del Segura**
region : **Baix Segura**
type de bien: **maison**
chambres: **7**
surface du bien : **260 m2**
surface du terrain : **470 m2**
prix: **€ 759.000**

naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34917370303**