

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/lametlla-de-mar-43860/6162955/>

## maison à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre

Au cœur du centre historique de l'Ametlla de Mar, nous proposons à la vente une maison d'angle de pêcheur récemment rénovée, baignée de lumière naturelle et décorée avec soin. La propriété est entièrement meublée et soignée dans les moindres détails.~Au rez-de-chaussée, il y a un espace de stockage polyvalent pouvant être utilisé pour garer une petite voiture ou comme débarras. La maison a une surface totale construite de 124 m2, dont 80 m2 sont utiles. Elle est répartie en deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain. La zone commune, comprenant la cuisine, le salon et la salle à manger, se trouve au niveau intermédiaire, garantissant calme et intimité.~Elle dispose également d'une terrasse avec vue sur la mer et d'une buanderie. La maison est équipée d'un poêle hydro-central pour le chauffage, d'un chauffe-eau électrique de grande capacité, de sols en parquet et terrazzo, d'une façade en monocouche, d'un réservoir d'eau souterrain, d'un adoucisseur, de fenêtres en aluminium à double vitrage, de moustiquaires et de placards sur mesure.~Cette propriété est non seulement idéale pour profiter de la vie côtière, mais représente également une excellente opportunité d'investissement grâce à sa licence touristique, permettant des revenus locatifs saisonniers.~~Plus de propriétés sur finquesmar.es

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6162955</b>
id:	
référence:	<b>18006</b>
proche ou à :	<b>L'ametlla De Mar</b>
region :	<b>Baix Ebre</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>2</b>
surface du bien :	<b>124 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 200.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finquesmar Serveis</b>
naam:	<b>Inmobiliaris SI</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>
	<b>+34977493836</b>