

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/lametlla-de-mar-43860/6273586/>

maison à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Situé dans la prestigieuse urbanisation de Calafat, dans la charmante ville maritime de L' Ametlla de Mar, nous vous présentons cette spacieuse villa individuelle de plain-pied, face à la zone commerciale et à quelques pas de tous les services, installations sportives et espaces de loisirs. Elle se trouve également à seulement 500 mètres de la plage de Calafató.~La propriété repose sur une généreuse double parcelle de 1.101 m2, idéale pour ceux qui recherchent de l'espace, de l'intimité ou même des opportunités d'investissement. La villa dispose d'une surface construite de 142 m2, répartie de manière pratique sur un seul niveau : grand salon-salle à manger, cuisine indépendante, 4 chambres, une salle de bains complète intérieure, une salle de bains extérieure, garage, terrasse avec porche et solarium.~Idéale à rénover selon vos goûts, cette maison offre de nombreuses possibilités : vous pouvez l'adapter à vos besoins et à votre style, ou même diviser la parcelle pour construire une seconde habitation ou en vendre une partie sans nécessité de constructions mitoyennes, grâce à la taille et à la configuration du terrain. Elle dispose également d'une licence de location touristique, un véritable atout.~Une occasion unique de vivre ou d'investir dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Dorada.

sommaire

| | |
|----------------------|-------------------------|
| Espagne-immobilier | 6273586 |
| id: | |
| référence: | 11012 |
| proche ou à : | L'ametlla De Mar |
| region : | Baix Ebre |
| type de bien: | maison |
| chambres: | 4 |
| surface du bien : | 142 m2 |
| surface du terrain : | 1101 m2 |
| prix: | € 316.000 |

contact

| | |
|--------------------|---------------------------|
| agence immobilier: | Finquesmar Serveis |
| naam: | Inmobiliaris SI |
| parlez: | pas disponible |
| telephone: | pas disponible |
| | +34977493836 |