

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/lametlla-de-mar-43860/6292586/>

## maison à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Dans la prestigieuse urbanisation Calafat, dans la charmante ville côtière de l'Ametlla de Mar, est en vente cette magnifique villa individuelle de 156 m<sup>2</sup> construits (120 m<sup>2</sup> habitables), située sur un terrain de 663 m<sup>2</sup> paysagé avec palmiers, oliviers et clôture naturelle.~La propriété dispose également d'une piscine privée et d'un espace barbecue, créant un cadre idéal pour profiter de la vie en plein air.~La maison se compose d'un vaste salon-salle à manger, d'une grande cuisine indépendante entièrement équipée, de quatre chambres, de trois salles de bains complètes, d'une terrasse couverte, d'une terrasse solarium, d'un garage, d'un sous-sol et d'un toit-terrasse. Elle est équipée de menuiserie extérieure en aluminium, climatisation, placards intégrés et grilles de sécurité.~Son emplacement est exceptionnel : à seulement 300 mètres du port de plaisance et des plus belles criques de sable fin et aux eaux cristallines de la Costa Dorada.~Une opportunité unique de vivre ou d'investir dans un environnement naturel privilégié, au bord de la mer.~Plus de biens sur [finquesmar.es](http://finquesmar.es)

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6292586</b>
id:	
référence:	<b>11016</b>
proche ou à :	<b>L'ametlla De Mar</b>
region :	<b>Baix Ebre</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>156 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>663 m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 350.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finquesmar Serveis</b>
naam:	<b>Inmobiliaris SI</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>
	<b>+34977493836</b>