

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/lametlla-de-mar-43860/6375486/>

## maison à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Attention !~Dans la zone maritime d'une urbanisation de l'Ametlla de Mar, entourée de criques aux eaux cristallines, cette charmante villa individuelle est à vendre sur un vaste terrain d'angle de 808 m2, entièrement aménagé.~La maison, d'une superficie construite de 157 m2, est distribuée de plainpied et comprend un salonsalle à manger chaleureux avec cheminée, une cuisine indépendante, trois chambres et deux salles de bains. Elle dispose également d'une agréable terrasse avec porche, d'un débarras et d'un solarium pratique.~Équipée pour garantir un confort toute l'année, elle dispose de parquet, de la climatisation réversible chaud/froid et de grilles de sécurité. Elle se distingue par son excellente qualité de construction, avec une chambre d'air en toiture et un vide sanitaire, assurant une bonne isolation et l'absence d'humidité.~À l'extérieur, la propriété offre un espace de loisirs soigné avec piscine, barbecue et agréables zones ombragées créées par des bougainvilliers et une végétation méditerranéenne, idéal pour profiter du climat et du calme environnant.~Vendue entièrement meublée et équipée. Une opportunité unique pour vivre ou passer des vacances à seulement 150 mètres de la mer.~~Plus de biens sur finquesmar.es

### sommaire

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6375486</b>          |
| id:                  |                         |
| référence:           | <b>14028</b>            |
| proche ou à :        | <b>L'ametlla De Mar</b> |
| region :             | <b>Baix Ebre</b>        |
| type de bien:        | <b>maison</b>           |
| chambres:            | <b>3</b>                |
| surface du bien :    | <b>157 m2</b>           |
| surface du terrain : | <b>808 m2</b>           |
| prix:                | <b>€ 330.000</b>        |

### contact

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| agence immobilier: | <b>Finquesmar Serveis</b> |
| naam:              | <b>Inmobiliaris SI</b>    |
| parlez:            | <b>pas disponible</b>     |
| telephone:         | <b>pas disponible</b>     |
|                    | <b>+34977493836</b>       |