

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/lametlla-de-mar-43860/6378006/>

maison à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Dans une urbanisation calme du charmant village marin de l'Ametlla de Mar, nous vous proposons à la vente cette magnifique villa individuelle de construction récente, en état de revente comme neuf. Avec 160 m² construits entièrement de plain-pied, elle offre confort, volume et une fonctionnalité pratique au quotidien.~La maison dispose d'un lumineux salon-salle à manger, d'une cuisine américaine moderne, de 3 grandes chambres doubles, de 2 salles de bains complètes, de 1 toilette indépendant et d'une grande terrasse couverte avec porche, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Elle est équipée de menuiseries extérieures en aluminium avec double vitrage et volets, garantissant isolation, confort et efficacité énergétique.~Elle se situe sur un spectaculaire terrain de 810 m² soigneusement aménagé, combinant élégantes zones de gazon artificiel, espaces pavés et détails décoratifs en pierre d'Alcover, apportant un style contemporain et très méditerranéen. À l'extérieur, se distinguent une moderne piscine aux eaux turquoise, un agréable espace barbecue ainsi qu'un spacieux garage de 32 m² avec salle de bains intégrée.~Il s'agit d'une villa aux lignes modernes, simple et fonctionnelle, construite avec des matériaux de première qualité et pensée aussi bien pour y vivre toute l'année que pour profiter de séjours de vacances exclusifs. De plus, elle intègre de séduisants détails architecturaux et structurels qui lui confèrent une forte personnalité, comme l'association de pierre sèche et de bois naturel, créant un équilibre parfait entre modernité et chaleur.~Une propriété véritablement singulière, avec des caractéristiques aujourd'hui difficiles à trouver sur le marché.~~Plus de biens sur finquesmar.es

sommaire

Espagne-immobilier	6378006
id:	
référence:	19616
proche ou à :	L'ametlla De Mar
region :	Baix Ebre
type de bien:	maison
chambres:	3
surface du bien :	160 m²
surface du terrain :	810 m²
prix:	€ 550.000

contact

agence immobilier:	Finquesmar Serveis
naam:	Inmobiliaris SI
parlez:	pas disponible
telephone:	pas disponible
	+34977493836