

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/lloret-de-mar-17310/6259768/>

maison à vendre Lloret De Mar, Selva



Vous recherchez une propriété d'exception où la mer est votre plus proche voisine? À La Tortuga, Lloret de Mar, cette spectaculaire maison EXCLUSIVE de style méditerranéen allie élégance, confort et emplacement imbattable.~~Avec 283 m2 de surface utilisable et un grand terrain de 874 m2, ce joyau est situé à seulement 20 mètres de la plage. Depuis son imposante terrasse de 120 m2, vous pourrez profiter d'une vue panoramique sur la Méditerranée tandis que le bruit des vagues vous accompagne.~~Caractéristiques principales~7 chambres doubles conçues pour un maximum de confort.~4 salles de bain complètes, dont une en suite.~Entièrement rénové en 2015 avec des matériaux de la plus haute qualité. Détails méditerranéens restaurés qui ressortent dans tous les coins.~Grands espaces extérieurs: jardins avec pistes, barbecue et espace de détente exclusif pour profiter des réunions en plein air.~Des extras qui font la différence~Accès direct à la plage: Descendez les escaliers et sentez le sable sous vos pieds.~Équipement premium: climatisation canalisée, alarme, interphone vidéo, fibre optique et portes automatiques.~Confort et style: cheminée, balcon, armoires encastrées et arrosage automatique dans le jardin.~Parking inclus et zones pour enfants dans l'urbanisation.~Détails financiers~Charges communautaires: 1.200 € / an.~IBI: 1.400 € / an.~Cette propriété n'est pas seulement une maison, c'est un style de vie au cœur de la Costa Brava. Votre paradis méditerranéen vous attend! ~Conformément à la loi 3/2917 du 13 février 2018 du Code Civil de Catalogne, qui approuve la Réglementation de l'information des Consommateurs dans l'achat, la vente ou la location de logements en Catalogne. Le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement et de taxes qui lui sont applicables (ITP ou IVA + AJD) et autres frais inhérents à la vente ou à la location, ne sont pas inclus dans le prix.[IW]

sommaire

Espagne-immobilier	6259768
id:	
référence:	C06LM-248
proche ou à :	Lloret De Mar
region :	Selva
type de bien:	maison

contact

agence immobilier:	Sacosta Inmobiliaria
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34622900100

chambres:	7
surface du bien :	283 m ²
surface du terrain :	874 m ²
prix:	€ 2.900.000