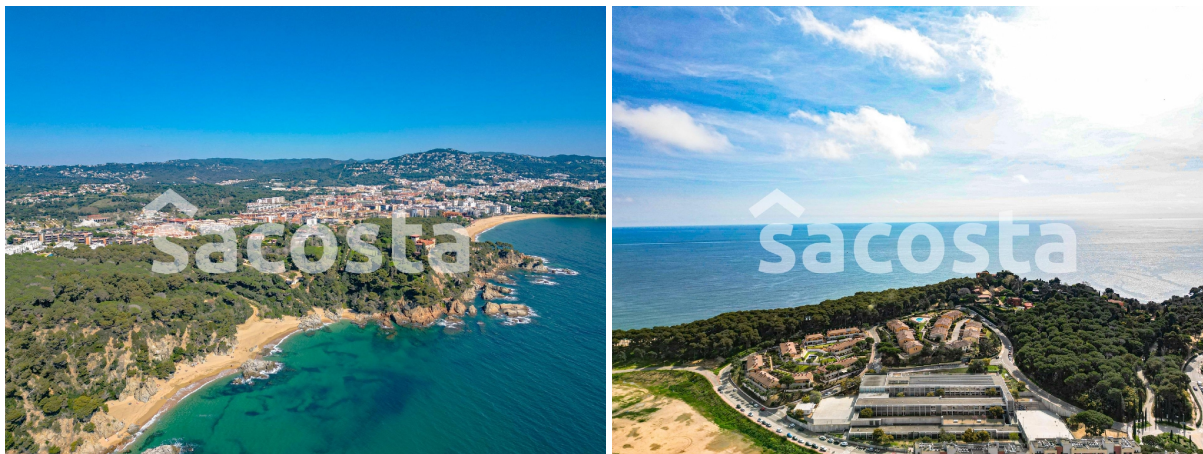


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/lloret-de-mar-17310/6368826/>

## maison à vendre Lloret De Mar, Selva



Située dans l'un des quartiers les plus prisés de Lloret de Mar, cette magnifique maison mitoyenne à Santa Clotilde offre un équilibre parfait entre calme, nature et proximité de la mer. À seulement 250 mètres des plages de Fenals et Cala Sa Boadella, à côté des célèbres Jardins de Santa Clotilde et proche des écoles, crèches et lycée.~Avec une surface construite de 169 m2 et 148 m2 habitables, la maison est en parfait état, prête à emménager. Orientation Est-Ouest garantissant une excellente luminosité.~Elle dispose de :~4 grandes chambres doubles~2 salles de bain complètes + 1 toilette~Espaces polyvalents idéaux pour famille ou télétravail~Extérieurs :~Terrasse privée de 40 m2~Jardin privé de 60 m2~Piscine communautaire avec jardins et espaces pour enfants~Extras :~2 places de parking privées~Grand débarras~Buanderie~Résidence sécurisée~Charges :~IBI : 1.250 €/an~Ordures : 270 €/an~Charges de copropriété : 130 €/mois~Une opportunité exceptionnelle à Santa Clotilde, où emplacement, environnement et qualité de vie se réunissent.~Visites privées sur rendez-vous.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6368826</b>
id:	
référence:	<b>C01LM-312</b>
proche ou à :	<b>Lloret De Mar</b>
region :	<b>Selva</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>169 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 592.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Sacosta Inmobiliaria</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34622900100</b>