

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/los-alcazares-30710/6385126/>

## maison à vendre Los Alcázares, Mar Menor



MAYMAR vous présente ce charmant bungalow en rez-de-chaussée, situé à Serena Golf, Los Alcázares, l'un des quartiers résidentiels les plus calmes et recherchés de la côte murcienne.~~Située dans un environnement consolidé, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié au sein de Serena Golf, une zone idéale pour ceux qui recherchent confort, tranquillité et proximité de tous les services, ainsi que de l'environnement naturel et côtier de Los Alcázares.~~Avec une surface construite totale de 81 m2, répartie entre 64 m2 destinés au logement et aux éléments communs, 13 m2 de stationnement et 4 m2 de débarras, cette propriété se trouve en rez-de-chaussée et est en bon état. Elle représente une excellente opportunité comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.~~Le logement dispose d'un agréable espace de jour composé d'un salon fonctionnel avec accès à une belle terrasse avant, parfaite pour profiter du climat méditerranéen pendant une grande partie de l'année. La cuisine s'intègre de manière pratique dans la distribution du logement, apportant confort au quotidien.~~L'espace nuit comprend deux chambres bien distribuées et une salle de bains complète, configurant une habitation pratique, lumineuse et facile à entretenir.~~Parmi ses éléments distinctifs, on retrouve ses espaces extérieurs privés, avec une terrasse avant idéale pour se détendre en plein air et un patio arrière qui apporte polyvalence et espace supplémentaire à la propriété. Grâce à son orientation ouest, le logement bénéficie d'une agréable lumière naturelle l'après-midi.~~De plus, la propriété dispose d'un parking souterrain et d'un débarras, deux éléments très appréciés qui apportent confort et fonctionnalité supplémentaires.~~Une propriété confortable et polyvalente, pensée pour ceux qui apprécient la tranquillité, la praticité et le style de vie méditerranéen dans l'un des secteurs les plus agréables de Los Alcázares.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6385126</b>
id:	
référence:	<b>103cbis</b>
proche ou à :	<b>Los Alcázares</b>
region :	<b>Mar Menor</b>
type de bien:	<b>maison</b>
chambres:	<b>2</b>

### contact

agence immobilier:	<b>MARIMARTI</b>
	<b>TORREVIEJA S.L</b>
naam:	<b>MARIA TERESA</b>
	<b>MARTINEZ GARCIA</b>
parlez:	<b>espagnol</b>
telephone:	<b>+34965710454</b>

surface du bien :	<b>81 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 119.999</b>