

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison/los-dolores-03360/6343166/>

maison à vendre Los Dolores, Baix Segura



Vie contemporaine au cœur de la Vega Baja~~Dans le charmant village de Dolores, au sud d`Alicante, se présente une offre exclusive de villas modernes de nouvelle construction qui allient design, fonctionnalité et confort.~~Entourées des paysages naturels de la Vega Baja del Segura, ces habitations offrent un environnement paisible avec tous les services essentiels à quelques minutes : magasins, restaurants, écoles et centres de santé.~~Situées à seulement 12 km des plages de La Marina et Guardamar del Segura, et avec un accès rapide à l`autoroute, les villas bénéficient d`une excellente connexion avec les principales localités de la Costa Blanca.~Avantages d`un nouveau bâtiment Castrum~Chaque villa est distribuée sur deux étages, avec un design pensé pour maximiser la lumière naturelle et la connexion intérieure extérieure.~~Au rez-dechaussée, on trouve un grand séjour avec salle à manger et cuisine américaine entièrement équipée, ainsi que de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse et le jardin privé avec piscine.~~Il y a aussi une chambre avec salle de bains en suite, un toilette invités et une pratique zone de buanderie extérieure.~~Au premier étage se trouvent deux chambres supplémentaires, une salle de bain complète et une terrasse ouverte de 60 m2, idéale pour profiter du climat méditerranéen toute l`année.~~Chaque villa dispose d`un parking privé sur la parcelle.~Acabados y equipamiento de alta calidad~Ces villas ont été construites avec des matériaux de première qualité et un accent sur l`efficacité énergétique et le confort moderne.~~Parmi leurs caractéristiques principales :~Fenêtres en aluminium avec rupture de pont thermique~Volets motorisés dans toutes les principales pièces~Système d`eau chaude par aérothermie~Climatisation par conduits entièrement installée~Piscine privée et jardin aménagé~Parking privé sur la parcelle~Le design intérieur combine élégance et fonctionnalité, créant des espaces spacieux, lumineux et confortables, avec une connexion claire entre les espaces intérieurs et extérieurs.~~Dolores offre une localisation privilégiée, équilibrant tranquillité résidentielle et proximité de la côte.~~Les distances clés sont :~~ Plages de La Marina et Guardamar del Segura – 12 km~~ Aéroport d`Alicante Elche – 30 km (25 min en voiture)~~ Aéroport de Murcie Corvera – 70 km (1 heure)~~ Terrains de golf proches – 15 km~~ Ville d`Alicante – 40 km~Estilo de vida Mediterranean~Ces villas de nouvelle construction à Dolores incarnent l`essence du style de vie méditerranéen :~~des maisons modernes, lumineuses et entourées de nature, avec un accès facile à la mer et à tous les services.~~Idéales tant pour une résidence permanente que pour une seconde maison ou un investissement, elles offrent un cadre serein avec le plus haut niveau de confort et de qualité de vie.

sommaire

Espagne-immobilier id:

6343166

contact

agence immobilier: **Adel Properties**

référence: **398656__COMPLEX__398**
proche ou à : **Los Dolores**
region : **Baix Segura**
type de bien: **maison**
chambres: **3**
surface du bien : **183 m2**
surface du terrain : **256 m2**
prix: **€ 465.000**

naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34601607401**